

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ПЕТУШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 03 апреля 2014 года дер. Старые Петушки

№ 11/2

«Об утверждении проекта «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на период 2014-2024 гг.» и назначении публичных слушаний по данному вопросу»

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «Петушинское сельское поселение», Уставом муниципального образования «Петушинское сельское поселение», Совет народных депутатов Петушинского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить проект «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на период 2014-2024 гг.», согласно приложения № 1.

2. Назначить публичные слушания по проекту «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на период 2014-2024 гг.» на 19 мая 2014 года в 10-00 часов в здании администрации Петушинского сельского поселения,

расположенном по адресу: дер. Старые Петушки, ул. Шоссейная, д. 156 А.

3. Установить, что предложения по теме публичных слушаний могут направляться в комиссию по публичным слушаниям по адресу: д. Старые Петушки, ул. Шоссейная д. 156-а, администрация Петушинского сельского поселения.

4. С материалами публичных слушаний можно ознакомиться в рабочие дни с 8.00 до 15.00 или на официальном сайте Петушинского сельского поселения <http://petushkisp.ru/>.

5. Утвердить следующий состав комиссии по публичным слушаниям:

Поверинов Константин Юрьевич – Председатель Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения;

Афони娜 Наталья Михайловна – депутат Совета народных депутатов Петушинского сельского поселения;

Паршина Лариса Витальевна – зам. главы администрации Петушинского сельского поселения по ЖКХ.

6. Проект «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Петушинское сельское поселение» на период 2014-2024 гг.» разместить на официальном сайте Петушинского сельского поселения <http://petushkisp.ru/>.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) в средствах массовой информации.

Глава Петушинского сельского поселения

К.Ю. Поверинов

Приложение № 1 к
Решению Совета народных депутатов
Петушинского сельского поселения
от 27.03.2014 года № 11/2

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МО «ПЕТУШИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

на период 2014-2024 годы

Старые Петушки - 2014

ВВЕДЕНИЕ	3
1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	3
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	5
2.1. Система теплоснабжения	9
2.2. Система водоснабжения	34
2.3. Система водоотведения	59
2.4. Система электроснабжения	76
2.5. Система газоснабжения	96
2.6. Система сбора и утилизации бытовых отходов	103
3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МО И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	112
3.1. Краткая характеристика МО	112
3.2. Перспективные показатели развития МО	114
3.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	117
4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	121
5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	125
5.1. Программы инвестиционных проектов систем коммунальной инфраструктуры	125
5.2. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в жилых домах и муниципальных зданиях	130
5.3. Программа установки общедомовых приборов учета в МКД	133
6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	135
6.1. Объемы и источники инвестиций	136
6.2. Тарифы и доступность Программы для населения	137
7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	140

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа) муниципального образования Петушинское сельское поселение (далее – МО) разработана в соответствии с Федеральным законом 210-ФЗ от 30 декабря 2004 г "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" и Приказом Минрегиона №204 от 06 мая 2011 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

Программа является базовым документом и определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры МО, в том числе, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в соответствии с потребностями жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния МО. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры МО.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие МО и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Петушинского сельского поселения на период 2014-2034гг.
Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004г №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Приказ Минрегиона №204 от 06 мая 2011 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Заказчик Программы	Администрация Петушинского сельского поселения
Разработчик Программы	Администрация Петушинского сельского поселения
Цели и задачи Программы	Модернизация коммунальной инфраструктуры поселения в целях повышения надежности и устойчивости снабжения потребителей коммунальными услугами нормативного качества. Снижение эксплуатационных затрат и себестоимости оказываемых услуг,

	повышение энергоэффективности объектов коммунальной инфраструктуры, внедрение энергосберегающих технологий, улучшение экологической ситуации.
Важнейшие целевые показатели Программы	<p>Сокращение непроизводительных потерь и расходов на производство и передачу энергоресурсов.</p> <p>Снижение уровня износа систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Увеличение мощности систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Повышение уровня надежности, качества и экологической безопасности предоставляемых жилищных и коммунальных услуг.</p> <p>Сокращение числа аварий и отказов в работе систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Повышение уровня доступности коммунальных услуг для населения.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	2014-2024гг.
Основные мероприятия Программы	<p>Основными мероприятиями Программы являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. поэтапная реконструкция и модернизация существующих систем и сетей коммунальной инфраструктуры, имеющих большой процент износа в целях повышения их надежности. 2. строительство газовой блочно-модульной котельной СМО 3. поэтапная газификация населенных пунктов в целях обеспечения качества жизни и комфортного проживания населения 4. строительство канализационных очистных сооружений в д.Воспушка, д.Новое Аннино 5. внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий в инженерных системах коммунальной инфраструктуры и жилищном секторе 6. строительство и реконструкция контейнерных площадок для централизованного сбора и вывоза бытовых отходов
Объемы и источники финансирования Программы	Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств инвестиционных и производственных программ ресурсоснабжающих организаций, средств бюджета МО и привлечения частных инвестиций.

	<p>Объем финансирования Программы составляет 92256 тыс. руб., в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Теплоснабжение – 12332 тыс. руб., 2. Водоснабжение -9330 тыс. руб., 3. Водоотведение –19420 тыс. руб., 4. Энергоснабжение – 5000 тыс. руб., 5. Газоснабжение –47174 тыс. руб., <p>Источники финансирования:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций – 34520 тыс. руб. 2. Собственные средства ресурсоснабжающих организаций – 6132 тыс.руб., 3. Бюджетные средства МО – 4526 тыс.руб., 4. Внебюджетные источники (в т.ч. средства инвесторов) – 40178 тыс.руб., 5. Средства населения – 9900 тыс..руб. <p>Финансирование из бюджета МО ежегодно уточняется при формировании бюджета на очередной финансовый год</p>
--	--

2.ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.

В таблице 1. приведены данные о наличии в населенных пунктах МО инфраструктуры для предоставления централизованных коммунальных услуг и ресурсов.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во жилых домов (квартир)	Численность постоянного населения* чел.	Кол-во жилых домов (квартир), обеспеченных инфраструктурой			
				ТС	ХВС	ГВС	ВО
1.	пос. Березка	201	560	201	201	201	201
2.	д. Борок	89	14	0	0	0	0
3.	д.Богдарня	118	21	0	0	0	0
4.	д.Волосово	81	63	0	0	0	0

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во жилых домов (квартир)	Численность постоянного населения* чел.	Кол-во жилых домов (квартир), обеспеченных инфраструктурой			
				ТС	ХВС	ГВС	ВО
5.	д.Воспушка	186	518	63	165	0	62
6.	д.Веселово	10	6	0	0	0	0
7.	д.Грибово	92	69	0	0	0	0
8.	д.Горушка	55	23	0	0	0	0
9.	д.Евдокимцево	68	14	0	0	0	0
10.	д.Ермолино	45	26	0	0	0	0
11.	д. Жары	55	4	0	0	0	0
12.	д.Ильинки	97	19	0	0	0	0
13.	д.Кибирево	291	242	0	0	0	0
14.	д.Костино	180	242	0	27	0	0
15.	д.Колобродово	18	1	0	0	0	0
16.	д.Кобяки	67	9	0	0	0	0
17.	д.Костенево	31	0	0	0	0	0
18.	д.Кузяево	15	1	0	0	0	0
19.	д.Крутово	266	267	0	0	0	0
20.	пос. Клязьменский	101	170	0	0	0	0
21.	д.Леоново	370	420	0	0	0	0
22.	д.Летово	23	0	0	0	0	0
23.	д.Молодилово	127	92	0	0	0	0
24.	д.Новое Аннино	250	655	224	234	0	227
25.	д.Новые Омутищи	46	19	0	0	0	0
26.	д.Новый Спас	104	8	0	0	0	0
27.	д.Норкино	55	12	0	0	0	0

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во жилых домов (квартир)	Численность постоянного населения* чел.	Кол-во жилых домов (квартир), обеспеченных инфраструктурой			
				ТС	ХВС	ГВС	ВО
28.	д.Попиново	63	15	0	0	0	0
29.	д. Рождество	63	16	0	19	0	0
30.	д. Старые Петушки	385	710	0	48	0	0
31	д. Старые Омудищи	369	355	0	15	0	0
32	д. Старое Семенково	152	18	0	0	0	0
33	д.Свинцово	21	1	0	0	0	0
34	д.Становцово	28	2	0	0	0	0
35	д.Старое Стенино	13	11	0	0	0	0
36	д.Старое Аннино	206	135	0	0	0	0
37	д.Чуприяново	115	6	0	0	0	0
38	д.Чаща	87	6	0	0	0	0
39	Военные городки «Костино», «Воспушка»	300	516	300	300	0	300
	Итого:	4843	5266	788	1009	201	790

ТС – централизованное теплоснабжение

ХВС – централизованное холодное водоснабжение

ГВС – централизованное горячее водоснабжение

ВО – централизованное водоотведение

Так же на территории поселения расположены объекты Министерства обороны с жилым фондом и системой коммунальной инфраструктуры – военный городок Костино, военный городок Воспушка.

Общая численность населения МО на 01.01.2013г составляет 5266 человек.

Обеспечены централизованными ресурсами:

- теплоснабжения – 1811 человек,
- холодного водоснабжения - 2719 человек,
- горячего водоснабжения – 560 человек
- водоотведения – 1891 человек.

В настоящее время единой теплоснабжающей организацией для объектов, подключенных к системам централизованного отопления и горячего водоснабжения, на территории МО определена – муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные системы Петушинского района» (Постановление администрации Петушинского сельского поселения от 16.07.2013 г. № 175).

Зоны деятельности организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение (ресурсоснабжающие организации - далее РСО) в границах балансовой принадлежности РСО:

- зона 1 – муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные системы Петушинского района» – д. Воспушка, д. Новое Аннино, д. Старые Омутищи, д. Старые Петушки, д. Костино, д. Рождество;
- зона 2 – ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС – пос. Березка;
- зона 3 – филиал «Нижегородский» ОАО «Славянка» – п/о Костино.

Статусом гарантирующей организации в сфере централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в МО имеют следующие организации: (Постановление администрации Петушинского сельского поселения от 14.03.2014 г. № 70).

- для зоны 1 – муниципальное унитарное предприятие «Коммунальные системы Петушинского района»;
- для зоны 2 – ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС;
- для зоны 3 – филиал «Нижегородский» ОАО «Славянка».

На территории МО Петушинское расположены крупные промышленные предприятия, такие как: ООО «Мирамебель», ООО «Мегалит», ООО «Богдарня», ООО «Родина», молокозавод ООО «Партнер» и другие; двадцать один социально значимый объект – 3 детских сада, 3 общеобразовательных школы, Петушинская центральная районная больница и другие.

Общая площадь жилых помещений в населенных пунктах МО на 01.01.2013г. составила 294,38 тыс. м². Из общей площади жилищного фонда муниципальный фонд составляет 0,46% (1,37 тыс.м²).

В шести населенных пунктах МО «Петушинское сельское поселение» расположены многоквартирные жилые дома общей площадью 39,13 тыс. м² (30 домов, 801 квартира) (таблица.2).

Таблица 2.

Характеристика многоквартирных жилых домов

№ п/п	Населенный пункт	Количество МКД	Общее количество квартир	Общая площадь, м ²
1.	д. Новое Аннино	13	222	10471,6
2.	д. Воспушка	5	63	2458,3
3.	д. Старые Омутищи	4	28	787,4
4.	пос. Березка	5	188	9415,7
5	д. Костино (войсковая часть)	3	225	12456,8
6	д. Воспушка (войсковая часть)	1	75	2546,9
	ИТОГО	31 МКД, 2 общежития	801	39136,7

2.1. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1.1. Институциональная структура

В МО Петушинское теплоснабжение жилищного фонда и объектов инфраструктуры осуществляется различными способами – индивидуальными и централизованными источниками тепла.

Централизованное теплоснабжение МО осуществляется следующими предприятиями:

1. МУП «Коммунальные системы Петушинского района» - централизованное теплоснабжение жилого фонда (многоквартирные жилые дома, отдельные домовладения частного сектора) и юридических лиц в населенных пунктах д.Новое Аннино, д.Воспушка; юридических лиц в д.Костино д.Старые Петушки:
 - Котельная «Костино»;
 - Котельная «Аннино»;
 - Котельная «Воспушка»;
 - Котельная «СМО»;

2. ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радиочентр ИТАР-ТАСС – централизованное теплоснабжение жилого фонда и производственных объектов филиала радиочентра ИТАР-ТАСС пос.Березка:
 - Котельная «Березка»;
3. Филиал ОАО «РЭУ» «Владимирский» - централизованное теплоснабжение жилого фонда военных городков Костино, Воспушка и объектов Министерства обороны :
 - Котельная «Костино в/ч»;
 - Котельная «Воспушка в/ч».

Зоны, не охваченные источниками централизованного теплоснабжения, имеют индивидуальное теплоснабжение.

2.1.2. Характеристика системы теплоснабжения

В настоящее время централизованное теплоснабжение потребителей МО осуществляется только в д. Новое Аннино, д. Воспушка, д. Старые Петушки, д.Костино пос. Березка.

В д.Костино функционирует 2 котельных - непосредственно в д. Костино(установленная мощность 1,0 Гкал/ч, температурный график – 95/70°C, система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая), и в п/о Костино (войсковая часть) (установленная мощность 4,3 Гкал/ч, температурный график – 95/70°C, система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая).

В д. Новое Аннино функционирует 1 котельная (установленная мощность 2,6 Гкал/ч, температурный график – 95/70°C, система теплоснабжения – одно- и двухтрубная, закрытая).

В д. Воспушка функционирует 2 котельных – непосредственно в д. Воспушка (установленная мощность 0,86 Гкал/ч, температурный график – 95/70°C, система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая), и в войсковой части д. Воспушка(установленная мощность 2,2 Гкал/ч, температурный график – 95/70°C, система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая).

В д. Старые Петушки функционирует 1 котельная (установленная мощность 1,8 Гкал/ч, температурный график – 95/70°C, система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая).

В пос. Березка функционирует 1 котельная (установленная мощность 4,56 Гкал/ч, температурный график – 115/70°C, система теплоснабжения – двухтрубная, закрытая).

Основные технические характеристики источников, сетей и объектов систем теплоснабжения приведены в таблицах 3-5.

Таблица 3.

Обобщенная характеристика системы теплоснабжения МО

№ п/п	Система теплоснабжения	Длина трубопроводов теплосети (двухтрубн.), м	Материальная характеристика трубопроводов теплосети, м·м	Подключенная нагрузка Гкал/ч
1	Котельная «Костино»	155	64	1,0
2	Котельная «Костино в/ч»	3204	107,36	4,3
3	Котельная «Аннино»	1500	107	2,6
4	Котельная «Воспушка»	733	81	0,86
5	Котельная «СМО»	2079	91	1,8
6	Котельная «Березка»	1605	170	4,56
7	Котельная «Воспушка в/ч»	3860	80,02	2,2
	Итого по МО:	13136		17,32

Таблица 4.

Техническая характеристика оборудования систем теплоснабжения МО

№п/п	Система теплоснабжения	Год ввода	Основное оборудование	Вид топлива	Износ %
1	Котельная «Костино»	1992	Котлы водогрейные: №1 НР-18 1992г №2 НР-18 1992г Насосы сетевые: К8/18 – 1шт, КМ 65-50-125 – 1шт	уголь	
2	Котельная «Костино в/ч»	1975	Котлы: -Паровой котел – ДКВР 4/13 (1975 г.) – 2 шт.; -Паровой котел – ДКВР 4/13 (2003 г.); Экономайзеры: -Водяной системы ВТИ (1975 г.) – 2 шт.; -Водяной системы ВТИ (2002 г.); Насосы: -Питательный УНСГ 38-176, 176 м – 1 шт.; -Сетевой Д 350-50, 50 м. – 1 шт.; - Мазутный А 13 В 4/25, 250 м. – 1 шт.	мазут	
3	Котельная «Аннино»	2005	Котлы водогрейные: ЗИОСАБ-1600 2005г – 2шт	природный газ	

			<p>Насосы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -сетевые - WILO-NP-65/200V 30/2a, 42м – 2шт -подпиточные - WILO-IPL32/130,1/2, 22м – 2шт -внутреннего контура – WILO-IPL65/150-0,75/4 – 3шт 		
4	Котельная «Воспушка»	2007	<p>Котлы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Водогрейный котел №1 – Ква-0,5 Гн (RS-500) (2010 г.); -Водогрейный котел №2 – Ква-0,5 Гн (RS-500) (2010 г.); <p>Насосы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Котловой насос CalpedaNM 40/12 CE, 16 м – 2 шт.; -Сетевой насос CalpedaNM 50/16 BE, 31 м – 2 шт.; - Подпитка SperoniKPM 80, 62 м. – 1 шт. 	природный газ	
5	Котельная «СМО»	1983	<p>Котлы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Водогрейный котел №1 – НР-18 (2012 г.); -Водогрейный котел №2 – НР-18 (2012 г.); -Водогрейный котел №3 – ВД-500 (2006 г.) <p>Насосы:</p>	мазут	

			<ul style="list-style-type: none"> -Сетевой насос К 90/55, 55 м – 2 шт.; -ГВС – К 45/30, 30 м – 2 шт.; -Малое кольцо – К 20/30, 30 м – 2 шт.; -Подача мазута – НМШ-8/25-4/4, 40 м – 2 шт.; -Перекачка мазута – НМШ-8/25-6.3/10 Р 3-30, 6 м. – 1 шт. 		
6	Котельная «Березка»	1986	<p>Котлы:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Водогрейный котел №1 – ДКВр4-13(1986г.); -Водогрейный котел №2 – ДКВр4-13(1986г.); -Экономайзер ЭП-142 – 2 шт; -Дымосос ДН-9 – 2 шт; -Вентилятор ВД-8 – 2 шт; -Подогреватели сетевой воды – 14 ОСТ 34588-68 – 2 шт; -Подогреватели ГВС – 14ОСТ 34588-68 – 2 шт; -На-катионитовые фильтры 1 ступени ФИП 1-0,7-0,6 – 2 шт; -Деаэрационная колонка со встроенным эжектором – ДВ-10 -1шт; 	Природный газ	

			<p>-Сетевой насос Д320-70 – 2 шт.;</p> <p>-Сетевой насос К90-55 – 2 шт.;</p> <p>-Подпиточный насос – К20-30 – 2 шт.;</p> <p>-Насос ГВС – К90-55.</p>		
7	Котельная «Воспушка в/ч»	1974	<p>Котлы:</p> <p>-Водогрейный котел – КВ-М-1,25-95 (2003 г.) – 2 шт.;</p> <p>-Паровой котел – Е1-09 (2003 г.) 2 шт.;</p> <p>Насосы:</p> <p>-Сетевой КМ 80/65-160, 32 м – 1 шт.;</p> <p>-Сетевой ДАТ-160, 6,2 м. – 1 шт.;</p> <p>-Питательный ПН-2116, 16 м. – 1 шт.;</p> <p>-Питательный DPV(8), 16 м. – 1 шт.;</p> <p>-К-20/30, 30 м. – 1 шт.;</p> <p>-НМШ 8-25, 25 м. – 1 шт.</p>	мазут	

Таблица 5.

Техническая характеристика сетей теплоснабжения и оборудования на них

№ п/п	Система теплоснабжения	Протяженность сетей, м	Год ввода в экспл	Ø сетей, мм	Материал трубопровода	Способ прокладки	Запорная арматура	Тип изоляции	Подключенная нагрузка Гкал/час
1	Котельная «Костино»	155	1992	64	сталь	подземный в каналах	Задвижки: Ø80-4шт; Ø50-4шт; Краны: Ø80-2шт; Ø50-2шт	Стеклохолст, рубероид	0,147
2	Котельная «Костино в/ч»	3204	1992	107	сталь	надземный на опорах	Задвижки: Ø219-2шт; Ø100-8шт; Ø76-2шт; Ø50-14шт	Минеральная вата, стеклоткань	4,3
3	Котельная «Аннино»	1500	2005	107	сталь	смешанный подземный - в каналах, надземный - на опорах	Задвижки: Ø50-30шт; Ø70-8шт; Ø80-6шт; Ø100-8шт; Ø125-6шт; Ø150-4шт; Ø200-6шт Краны: Ø50-20шт; Ø125-2шт; Ø133-14шт; Ø159-4шт; Ø200-8шт;	Скорлупами ППУ	2,125

4	Котельная «Воспушка»	733	2007	81	сталь	смешанный подземный - в каналах, надземный -на опорах	Задвижки: Ø25-4шт; Ø50-10шт; Ø70-24шт; Ø100-16шт; Краны: Ø50-2шт; Ø76- 4шт; Ø102-8шт	Скорлупами ППУ частично стеклохолст, рубероид	0,53
5	Котельная «СМО»	2079	1983	91	сталь		Задвижки: Ø50- 20шт; Ø70-6шт; Ø80- 12шт; Ø100-2шт; Ø125- 12шт; Ø150-12шт; Краны: Ø40-14шт; Ø50- 20шт; Ø7-12шт; Ø-80- 4шт; Ø100-8шт; Ø150- 8шт	Стеклохолст, рубероид	0,92
6	Котельная «Березка»	1605	1986	170	сталь	подземная в каналах	Задвижки ДУ Ø- 50,80,100,150,250 Краны ДУ-50	Маты минераловат ные	4,56
7	Котельная «Воспушка в/ч»	3860	1974	80	сталь	надземная на опорах	Задвижки: Ø219-2шт; Ø100-8шт; Ø76-2шт; Ø50-14шт	Минеральная вата, стеклоткань	1,8

2.1.3. Анализ состояния установки приборов учета

Сведения о наличии приборов учета на объектах систем теплоснабжения показаны в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Система теплоснабжения	Способ учета тепловой энергии	Наличие и тип прибора учета
1	Котельная «Костино»	коммерческий	нет
2	Котельная «Костино в/ч»	коммерческий	нет
3	Котельная «Аннино»	коммерческий	ВЗЛЕТ СРВ-0,22
4	Котельная «Воспушка»	коммерческий	ВТД В-40
5	Котельная «СМО»	коммерческий	нет
6	Котельная «Березка»	коммерческий	СГ-200, корректор СПГ 761
7	Котельная «Воспушка в/ч»	коммерческий	нет

В соответствии с требованием статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» объекты, максимальный объем потребления тепловой энергии которых составляет менее чем две десятых гигакалории в час, не требуют обеспечения учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета используемых энергетических ресурсов при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы.

Таковыми объектами в МО являются многоквартирные жилые дома с централизованным теплоснабжением в д.Новое Аннино и д.Воспушка, а также предприятия различных форм собственности.

2.1.4. Балансы мощности и тепловой энергии

Балансы тепловой мощности и тепловой энергии, включающие все расчетные элементы территориального деления поселения, представлены в таблицах 7-9.

Таблица 7.

**Структура полезного отпуска тепловой энергии по котельным МО
(по договорам на 2013 г.)**

№ п/п	Котельная	Подключенная нагрузка (по договорам на 2013 г.), Гкал/ч				
		Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС	Технология
1	«Костино»"	492,1	418,0	0	0	74,1
2	«Аннино»	7249,0	6928,0	0	0	321,0
3	«Воспушка»	1873,4	1831,5	0	0	41,9
4	«СМО»	5327,8	4065,1	0	719,808	542,9
5	«Березка»	14670,81	9546,11	0	1942,708	3182
6	«Костино в/ч»	14887,37	5558,76	0	1884,93	7443,68
7	«Воспушка в/ч»	8953,36	3297,36	0	1179,31	4476,69
Итого		53453,84	31644,83	0	5726,76	16082,27

Таблица 8.

Установленная и располагаемая тепловая мощность источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Располагаемая тепловая мощность источника	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной		Тепловая мощность источника «нетто»
			Гкал/ч	%	
1	«Костино», д. Костино	492,1	15,06	74,1	418,0
2	«Аннино», д. Новое Аннино	7249,0	4,43	321,0	6928,0
3	«Воспушка», д.	1873,4	2,24	41,9	1831,5

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Располагаемая тепловая мощность источника	Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной		Тепловая мощность источника «нетто»
	Воспушка				
4	«СМО», д. Старые Петушки	5327,8	10,19	542,9	4784,9
5	«Березка», пос. Березка	14670,81	21,69	3182	11488,8
6	«Костино в/ч», д. Костино войсковая часть	14887,37	50,0	7443,68	7443,69
7	«Воспушка в/ч», д. Воспушка войсковая часть	8953,36	50,0	4476,69	4476,67

Таблица 9.

Потребление тепловой энергии по группам потребителей

Наименование потребителей	2012г	2013г
Всего	31796,72	31644,83
Население	9137,98	9329,87
Бюджетные организации	15779,03	15886,07
Прочие потребители	6879,71	6428,89

2.1.5. Зоны действия источников теплоснабжения

На территории МО Петушинское сельское поселение действует 7 источников централизованного теплоснабжения. Описание зон действия источников теплоснабжения с указанием адресной привязки и перечнем подключенных объектов приведено в таблице 10 и на рис. 1.

Таблица 10.

Зоны действия источников теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	Котельная «Костино»	Юридические лица: <ul style="list-style-type: none">▪ МБОУ «Костинская основная общеобразовательная школа» (ул. Спортивная д.6);▪ Отделение почтовой связи (ул. Спортивная, д.7);▪ Фельдшерско-акушерский пункт (ул. Спортивная, д.8).
	Котельная «Аннино»	Юридические лица: <ul style="list-style-type: none">▪ МБОУ «Аннинская средняя общеобразовательная школа», ул. Центральная д. 14;▪ МБДОУ детский сад №10 «КОЛОСОК» д.Новое Аннино, ул. Центральная, д.15;▪ Сельский дом культуры ул. Центральная д. 16;

Теплоснабжающая организация	Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Административное здание (ОГИБДД) ул.Центральная д. 17; ▪ Торговый центр ул.Центральная д. 18. <p style="text-align: center;">Физические лица</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Тринадцать двухэтажных многоквартирных жилых дома ул. Центральная; ▪ Жилой дом №30 ул. Центральная.
	Котельная «Воспушка»	<p style="text-align: center;">Юридические лица</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ МБДОУ детский сад №27 «УЛЫБКА» ул. Ленина, д.6; ▪ МБОУ «Воспушинская основная общеобразовательная школа», ул. Круглова д. 1а; ▪ Магазин «Петушинское РАЙПО» ул. Школьная д. 4а; ▪ ИП «Окутин» д. Воспушка; ▪ Административное здание ул. Ленина д.2а. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Четыре двухэтажных многоквартирных жилых дома ул. Ленина.

Теплоснабжающая организация	Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения
	<p style="text-align: center;">Котельная «СМО»</p>	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <p>Здания Центральной районной больницы, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ пищеблок; ▪ овощехранилище; ▪ главный корпус; ▪ гараж; ▪ проходная; ▪ насосная; ▪ морг; ▪ хозяйственный корпус; ▪ инфекционное отделение; ▪ новый корпус; ▪ общежитие; ▪ административное здание; ▪ скорая помощь; ▪ магазин.

Теплоснабжающая организация	Вид источника теплоснабжения	Зоны действия источников теплоснабжения
ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС	Котельная «Березка»	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ объекты ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пять многоквартирных жилых домов и одно общежитие п. Березка
Филиал ОАО «РЭУ» «Владимирский»	Котельная «Костино в/ч»	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты Министерства обороны. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Три многоквартирных жилых дома и одно общежитие п/о Костино
	Котельная «Воспушка в/ч»	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты Министерства обороны. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Многоквартирный жилой дом № 1 в/г №1 д. Воспушка.

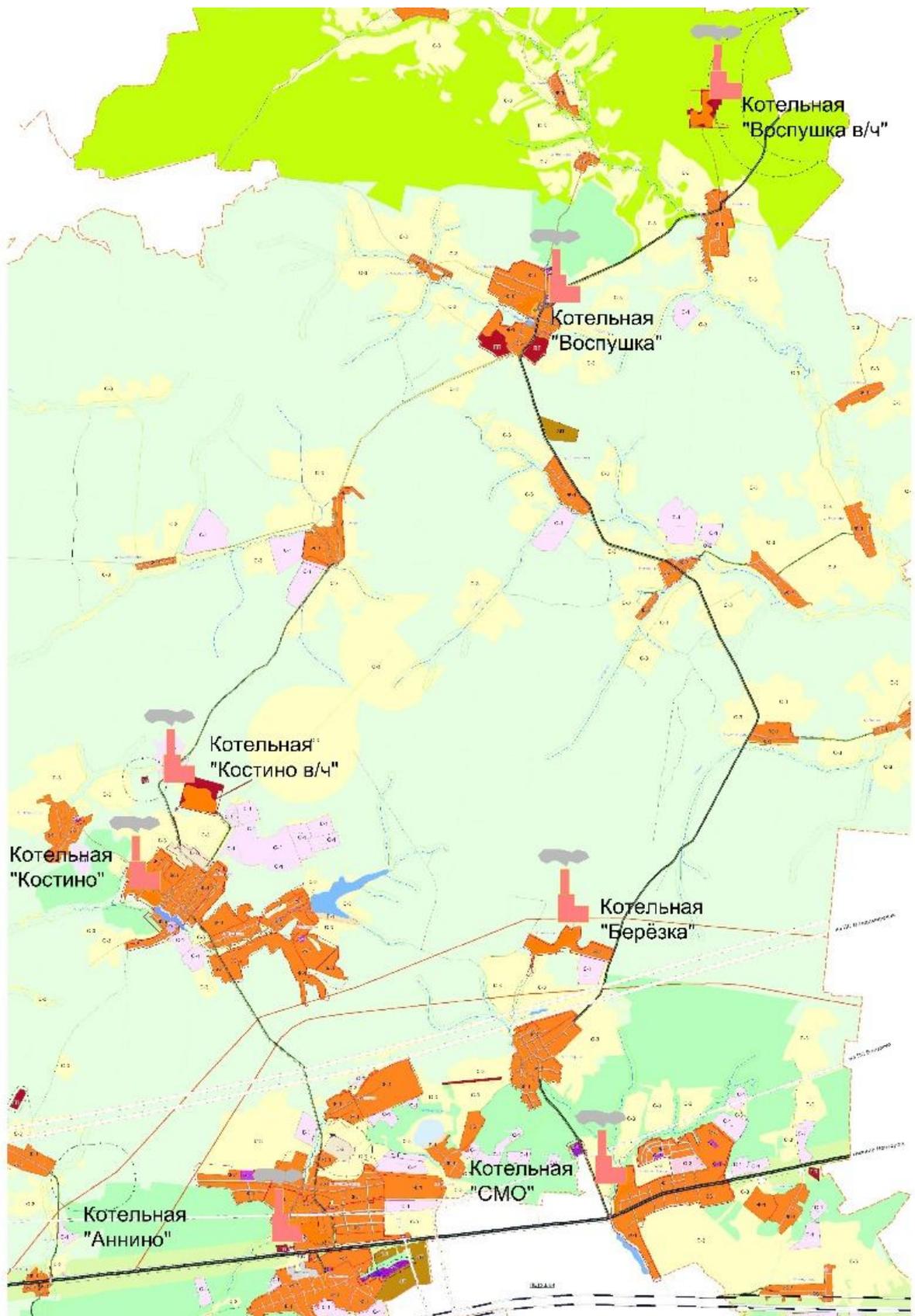


Рисунок 1. Зоны действия источников тепловой энергии на территории МО «Петушинское сельское поселение»

2.1.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников теплоснабжения

Таблица 11.

Резервы и дефициты мощности существующих источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование котельной	Максимальная производительность котельной	Фактическая производительность (без учета потерь)	Подключенная нагрузка	Резерв/дефицит мощности	
		Гкал/ч	Гкал/ч		Гкал/ч	%
1	«Костино», д. Костино	492,1	418,0	418,15	-0,15	-0,03
2	«Аннино», д. Н.Аннино	7249,0	6928,0	6932,28	-4,28	-0,06
3	«Воспушка», д. Воспушка	1873,4	1831,5	1832,03	-0,53	-0,03
4	«СМО», д. Ст. Петушки	5327,8	4784,9	4785,82	-0,92	-0,02
5	«Березка», пос. Березка	14670,81	11488,8	0	0	0
6	«Костино в/ч», д. Костино войсковая часть	14887,37	7443,69	0	0	0
7	«Воспушка в/ч», д. Воспушка войсковая часть	8953,36	4476,67	0	0	0
	ИТОГО по МО	53453,84	37371,56	13968,28	-5,88	-0,14

По показателям таблицы 11 следует, что дефицит производственной мощности незначительный. Для устранения дефицита мощности необходимо предусмотреть модернизацию котельных с установкой более мощного теплосилового оборудования.

В связи с дефицитом или полным использованием тепловой мощности, подключение новых объектов к существующим котельным невозможно. Поэтому при строительстве таких объектов необходима установка новых тепловых источников.

Перспективная индивидуальная застройка будет снабжаться теплом от индивидуальных тепловых источников, работающих на твердом топливе, электроэнергии или природном газовом топливе.

Единая тепловая сеть сельского поселения отсутствует. Взаимная гидравлическая увязка действующих контуров котельных отсутствует.

2.1.7. Надежность работы системы теплоснабжения

Основной показатель работы теплоснабжающих предприятий это - бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергии потребителей, которая достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства.

В течение года тепловые сети эксплуатируются в разных режимах –зимний режим(отопительный), основная масса аварийных отключений происходит в этом режиме. Время восстановления теплоснабжения потребителей после аварийных отключений составляет максимум 4 часа. Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за предшествующие пять лет отражена на рис.3.



Рис.3. Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за предшествующие пять лет.

При эксплуатации тепловых сетей в переходном режиме (осень, весна) аварий меньше, ввиду того, что снижены параметры отопления, происходит обязательное перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепла, с целью остановки или загрузки котлов, сетевых насосов в котельных.

Один раз в год (в течение летнего периода) происходит летний ремонт с параметрами и методами испытаний тепловых сетей.

Необходимо отметить, что износ тепловых сетей составляет от 60% до 80%. Нормативный срок службы трубопроводов тепловых сетей составляет 25 лет. Все тепловые сети поселения проложены до 1990 года. Количество ветхих сетей, требующих замены, увеличивается с каждым годом, авария может произойти на любом участке сети. В связи с

этим указать точные зоны ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения не представляется возможным.

В пос. Березка в настоящее время производится реконструкция котельной, ожидаемый срок ввода в эксплуатацию после реконструкции IV квартал 2014 г. После реконструкции увеличится надежность теплоснабжения, в котельной предусмотрена автоматика безопасности, снизятся затраты по эксплуатации тепловых сетей в летний период и снизится потребление энергоресурсов.

2.1.8. Качество услуг теплоснабжения

Качество услуг теплоснабжения должно гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие поставляемого ресурса тепловой энергии соответствующим стандартам и нормативам.

Требования к качеству услуг теплоснабжения регламентируются Постановлением правительства Российской Федерации от 06.05.2011г № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (приложение №1), а именно:

- бесперебойное круглосуточное отопление;
- обеспечение нормативной температуры воздуха в жилых помещениях не ниже +18°C (в угловых комнатах - +20°C), в соответствии с требованиями законодательства РФ о техническом регулировании (ГОСТ Р51617-2000);
- давление во внутридомовой системе отопления с чугунными радиаторами – не более 0,6 МПа (6кгс/кв.см.)

2.1.9. Цены и тарифы в системе теплоснабжения, структура себестоимости производства и транспортировки тепловой энергии

Тарифы за подключение (присоединение) к системам теплоснабжения не утверждались.

Динамика утвержденных тарифов с учетом последних трех лет приведена в таблице 12.

Таблица 12.

**Динамика тарифов на тепловую энергию теплоснабжающих организаций,
действующих на территории МО (с НДС)**

№ п/ п	Ресурсоснабжаю щая организация	2012г			2013г		2014г	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.08.	с 01. 09. по 31.12 .	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 30.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 30.12.
1	МУП «Коммуналь ные системы Петушинского района»	1927,15	1927,15	1927,15	1834,69	2006,45	2006,45	2096,07
2	Филиал радиоцентр ИТАР-ТАСС	997,42	1057,27	1104,93	1104,93	1231,14	1231,14	1299,36
3	Филиал ОАО «РЭУ» Владимирский (Костино)	-	-	2647,57	2647,57	2598,31	2598,31	2722,07
4	Филиал ОАО «РЭУ» Владимирский (Воспушка)	-	-	2670,56	2670,56	2652,83	2652,83	2764,63

Таблица 13.

Структура себестоимости производства и транспортировки тепловой энергии

Наименование показателя	Показатель		
	МУП «Коммунальные системы Петушинского Района»	Радиоцентр ИТАР-ТАСС	РЭО «Владимирский»
Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей):	477345,65	165313,4	516848,84
расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	40692,45	-	44084,201
расходы на топливо всего	243989,63	98682,5	218150,95
расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	38803,92	15115,6	44232
средневзвешенная стоимость 1кВт.ч	4,30	3,06	4,42
объем приобретения	9013,6	4937,0	10003,84

расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	3469,42	3490,0	6321,81
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	32047,78	24434,6	160791,874
общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	25046,4	13590,7	14969,7
общехозяйственные (управленческие расходы), в том числе:	33771,6	-	8227,09
расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	3192,69	-	19912,62
Валовая прибыль от продажи товаров и услуг (тыс. рублей)	9918,24	-	158,59
Производство тепловой энергии, тыс. Гкал	325700,0	15539,66	255302,15
Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, тыс.Гкал	286532,77	14489,00	225507,09
Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов)	16,20	5,56	9,03
Количество тепловых станций и котельных (штук)	40	1	47
Количество тепловых пунктов (штук)	13	-	5
Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	167,59	155,10	168,57

Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт.ч/Гкал)	27,67	0,03	0,04
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	0,53	0,15	0,48

Таблица 14.

Информация о наличии (технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения

Количество поданных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
Резерв мощности системы теплоснабжения Всего (Гкал/час) **	-5,88

2.1.10. Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения

Основной причиной, приводящей к снижению качества теплоснабжения МО, является износ тепловых сетей, который составляет от 60% до 80%. Нормативный срок службы трубопроводов тепловых сетей составляет 25 лет. Все тепловые сети проложены до 1990 года. В связи с этим фактические тепловые потери превышают нормативные, увеличиваются потери тепловой энергии.

Существующее оборудование котельной «СМО», работающее на жидком топливе, имеет 100% износ, нормативные ресурсы надежности систем исчерпаны. Деревня Старые Петушки газифицирована, что позволяет осуществить строительство газовой блочно-модульной котельной мощностью 1,15 МВт.

Низкое качество теплоизоляции (или полное ее отсутствие на отдельных участках) приводит к большим потерям тепловой энергии, превышающим нормативные теплотери.

Для снижения тепловых потерь необходимо выполнить замену ветхих сетей и повысить качество изоляции трубопроводов.

Значительная протяженность сетей, расположение котельных на периферии от объектов теплоснабжения приводит к увеличению гидравлических потерь и, как следствие, потере мощности сетевых насосов.

2.1.11. Воздействие на окружающую среду

Выработка тепловой энергии сопровождается выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух, что оказывает негативное воздействие на окружающую среду.

На территории МО расположены 4 источника тепловой энергии (котельные). Для выработки тепловой энергии котельными «Аннино» и «Воспушка» используется в качестве основного топлива природный газ. На котельной «Костино» используется твердое топливо – уголь, на котельной «СМО» - жидкое топливо – мазут.

При сжигании твердого топлива в атмосферу поступают летучая зола, частицы недогоревшего топлива, сернистый и серный ангидриды, окислы азота, фтористые соединения. В золе содержатся токсичные соединения – мышьяк, двуокись кремния и др.

Использование мазута исключает из отходов производства только золу. При сжигании природного газа существенными загрязнителями становятся окислы азота, но в среднем их выбросы на 20% ниже, чем при сжигании твердого топлива.

Производство тепловой энергии сопровождается использованием большого количества воды и сбросом сточных вод разного уровня загрязненности.

Существенное негативное воздействие на окружающую среду систем теплоснабжения происходит в виде теплового загрязнения. Тепловые потери в трубопроводах тепловых сетей из за утечек сетевой воды приводят к замене теплоносителя.

2.2. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.2.1. Институциональная структура

В настоящее время на территории Петушинского сельского поселения системы централизованного водоснабжения развиты слабо.

Централизованное холодное водоснабжение полностью осуществляется в пос.Березка (ИТАР-ТАСС) и частично следующих населенных пунктах: д.Воспушка, д.Новое Аннино, д.Старые Петушки, д.Старые Омутищи, д.Костино, д.Рождество.

Горячее водоснабжение многоквартирных домов осуществляется только на территории пос.Березка (радиоцентр ИТАР-ТАСС). Подогрев воды в многоквартирных и домах д.Новое Аннино, д.Воспушка, осуществляется индивидуальными проточными водонагревателями.

Централизованное холодное водоснабжение осуществляется в военных городках Министерства обороны - Костино и Воспушка.

Эксплуатацию систем водоснабжение в Петушинском сельском поселении осуществляют предприятия и организации различных форм собственности и условно подразделяются на II группы в зависимости от структуры и назначения водопотребления:

I группа – организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, эксплуатацию систем водоснабжения многоцелевого назначения - население (питьевые и коммунально-бытовые нужды), объекты соцкультбыта, бюджетные организации и предприятия:

- МУП «Коммунальные системы Петушинского района» - эксплуатация и хозяйственное ведение в деревнях Воспушка, Новое Аннино, Старые Омутищи, Старые Петушки, Костино. Муниципальная собственность муниципального образования «Петушинский район»;

- ОАО «Славянка» - эксплуатация в военных городках Костино и Воспушка. Государственная собственность в управлении Министерства обороны.

- Радиоцентр ИТАР-ТАСС – эксплуатация в пос.Березка. Государственная собственность в оперативном управлении ИТАР-ТАСС;

II группа – не регулируемые организации, осуществляющие эксплуатацию систем водоснабжение для собственных нужд сельского хозяйства и производства.

- ООО «Максим» - собственность и эксплуатация для нужд производства в пос.Клязьменский (завод «Максим»);

- ООО «Рождество» - собственность и эксплуатация для нужд сельскохозяйственного производства, (сельскохозяйственный комплекс в районе д.Рождество);

- ООО «Богдарня» - собственность и эксплуатация для нужд сельскохозяйственного производства, (сельскохозяйственный комплекс в районе д.Крутово);

- ООО «Родина» - собственность и эксплуатация для нужд сельского хозяйства (сельскохозяйственный комплекс в д.Старое Аннино, д.Костино).

Для водоснабжения населенных пунктов имеются также водопроводные колонки

- д. Костино – 5 шт., д.Воспушка – 1 шт., д. Старые Петушки – 1 шт.

В остальных населенных пунктах водоснабжение населения осуществляется из общественных и индивидуальных колодцев и бытовых скважин.

2.2.2. Характеристика систем водоснабжения

Система хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения осуществляется через магистральные сети от артезианских скважин. Скважины работают круглосуточно в полуавтоматическом режиме. Насосы размещены непосредственно в колодцах скважин и подают воду в водонапорные башни или емкостные резервуары, служащие для целей регулирования уровня и создания запаса воды в системе водоснабжения. Далее - в разводящие сети водопровода.

В отдельных системах водоснабжения, используемых для нужд производства и сельского хозяйства, вода из скважин по водоводу поступает в разводящую водопроводную сеть без использования резервуаров и емкостей.

Сооружения для подготовки и очистки воды отсутствуют.

Общая протяженность водопроводных сетей Петушинского сельского поселения составляет 21,1 км.

Протяженность водопроводных сетей, обеспечивающих холодным водоснабжением население и социально значимые объекты – 16,75 км.

Из них:

- 11,4 км - муниципальная собственность МО «Петушинский район», эксплуатацию и хозяйственное ведение осуществляет МУП «Коммунальные системы Петушинского района»;

- 3,55 км - государственная собственность в управлении Министерства обороны, эксплуатацию осуществляет ОАО «Славянка»;

- 1,8 км - государственная собственность в управлении ИТАР-ТАСС, эксплуатацию осуществляет радиоцентр ИТАР-ТАСС.

Указанные предприятия осуществляют регулируемые виды деятельности.

Протяженность водопроводных сетей, находящихся в частной собственности сельскохозяйственных и промышленных предприятий и обеспечивающих собственные нужды водоснабжения составляет – 4,35 км.

Из них:

- 2,9 км – собственность и в управлении ООО «Рождество» и ООО «Богдарня»;
- 0,7 км – собственность и в управлении ООО «Родина»;
- 0,75 км – собственность и в управлении ООО «Максим».

Техническая характеристика существующих источников, объектов и сетей системы водоснабжения приведены в таблицах 15,16.

Таблица 15.

Характеристика существующих источников и объектов систем водоснабжения.

№ п/п	Наименование и месторасположение водоисточника	Дебит скважины, м³/час	Марка водяного насоса	Производительность, м³/час	Мощность оборудования, кВт	Напор, м	Год бурения скважины по паспорту	Глубина скважины по паспорту на год бурения, м	Объем башни, м³	Водопродные сети, км
1	Артезианская скважина д.Воспушка ул.Юбилейная	16	ЭЦВ-6-16-110	10	8	110	1983	120	15	3,5
2	Артезианская скважина д.Воспушка ул.Советская	18	ЭЦВ-6-16-110	10	8	110	1978	136	15	
3	Артезианская скважина д.Воспушка ул.Парковая	7	ЭЦВ-6-16-110	10	8	110	1965	105	15	
4	Артезианская скважина №1 д.Новое Аннино ул.Шоссейная	17,5	ЭЦВ-6-16-110	16	8	110	1982	130	15	2,4
5	Артезианская скважина №2 д.Новое Аннино ул.Центральная	28,4	ЭЦВ-6-16-110	16	8	110	1968	116	15	
6	Артезианская скважина д.Костино ул.Спортивная	25,2	ЭЦВ-6-16-110	16	8	110	1991	135	25	1,2

7	Артезианская скважина д.Старые Омутыщи	7,2	ЭЦВ-6-16- 110	10	8	110	1986	65	15	2,0
8	Артезианская скважина д.Старые Петушки	24	ЭЦВ-6-16- 110	10	8	110	1976	85	25	1,2
9	Артезианская скважина д.Ермолино	12	ЭЦВ-6-10- 140	10	8	140	1964	116,6	15	0,5
10	Артезианская скважина д.Ильинки	15	ЭЦВ-6-10- 140	10	8	140	1964	120	10	1,5
11	Артезианская скважина д.Рождество	15	ЭЦВ-6-10- 140	10	8	140	1964	110	10	0,5
12	Артезианская скважина ЦРБ д.Старые Петушки ул.Северная	14	ЭЦВ-6-16- 110	10	8	110	1960	100	15	1,1
13	Артезианская скважина ЦРБ д.Старые Петушки ул.Северная	14	ЭЦВ-6-16- 110	10	8	110	1976	100	15	
14	Артезианская скважина военного городка Костино	10	ЭЦВ-8-25- 100	25	8	100	1973	100	4 емкост и по 100 м ³	2,8
15	Артезианская скважина военного городка Воспушка	10	ЭЦВ-8-25- 100	25	8	100	1978	120	15	0,75

16	Артезианская скважина ИТАР-ТАСС пос.Березка	59	ЭЦВ-6-16-110	25	8	110	1965	150	25	1,8
Источники и системы водоснабжения в эксплуатации не регулируемых организаций (сельскохозяйственные и производственные нужды)										
17	Артезианская скважина ООО «Максим» пос.Клязьменский	17,5	ЭЦВ-6-16-110	10	8	110	1976	120	15	1,1
18	Артезианская скважина ООО «Рождество» д.Рождество	15	ЭЦВ-6-10-140	10	8	140	1964	110	10	2,9
19	Артезианская скважина ООО «Богдарня» д.Крутово	17,5	ЭЦВ-6-16-110	10	8	110	1982	120	15	
20	Артезианская скважина ООО «Родина» в д.Старое Аннино	10	ЭЦВ-6-16-110	10	8	110	1982	120	15	0,7
21	Артезианская скважина ООО «Родина» в д.Костино	10	ЭЦВ-6-16-110	10	8	110	1982	120	15	

Таблица 16

Характеристика существующих водопроводных сетей.

Наименование населенного пункта	Место расположения водопровода	Протяженность, (км), диаметр труб (мм)	Материалы труб	Год строительства	Процент износа
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»					
д.Новое Аннино	ул.Центральная	1,7 – 100	сталь	1975	75
	ул.Рябиновая	0,7 – 63	ПНД		
д.Воспушка	ул.Заречная	0,5 – 76	сталь	1976	75
	ул.Лесная	0,3 – 76	сталь		
	ул.Круглова	0,7 – 50	ПНД		
	ул.Советская	0,3 – 63	ПНД		
		0,3 – 76	сталь		
	ул.Ленина	0,2 – 150	чугун		
		0,6 – 100	сталь		
	ул.Юбилейная	0,6 – 63	ПНД		
д.Костино	ул.Совхозная	0,2 – 100	чугун	1976	70
	ул.Совхозная	0,2 – 50	ПНД		
	ул.Заречная	0,3 – 100	сталь		
	ул.Заречная	0,2 – 100	чугун		
	ул.Заречная	0,3 – 50	ПНД		
д.Старые Омутищи	ул.Совхозная	2,0 – 100	сталь	1978	70
д.Старые Петушки	ул.Северная	1,1 – 50	ПНД	1978	70
	ул.Тракторная	1,2 – 100	сталь		
ИТОГО: 11,4 км, из них: Ø100 сталь-5,8 км; Ø100 чугун -0,4 км; Ø150 чугун -0,2 км; Ø76 сталь-1,1 км; Ø63 ПНД – 1,6 км; Ø50 ПНД – 2,3 км					

Радиоцентр ИТАР-ТАСС					
пос.Березка	многокв.дома	1,05 – 159	сталь	1980	65
		0,75 – 108	сталь		
ИТОГО: 1,8 км, из них: Ø159 сталь- 1,05 км; Ø108 сталь- 0,75 км					
ОАО «Славянка»					
Военные городки Костино, Воспушка	многокв.дома	2,8 – 100	сталь	1979	65
		0,75 – 100	сталь		
ИТОГО: 3,55 км, Ø100 сталь – 3,55 км					

Водопроводная сеть представляет собой замкнутую систему водопроводных труб. Водопроводные сети выполнены из следующих материалов:

- стальные – 12,25 км; ПНД – 3,9 км; чугунные – 0,6 км.

Глубина прокладки водопроводов составляет 2,0 – 3,0 метра. Давление в водопроводной сети составляет 2,5 – 3,0 атмосферы.

2.2.3. Анализ состояния установки приборов учета.

Водозаборные сооружения приборами учета не оборудованы.

Оснащенность приборами учета многоквартирных жилых домов, имеющих техническую возможность установки общедомовых и индивидуальных приборов учета (ОДПУ, ИПУ) и частных домовладений, имеющих централизованное водоснабжение, представлена в таблице 17.

Таблица 17.

Оснащенность приборами учета воды потребителей жилого сектора.

Наименование эксплуатирующих предприятий и организаций	Многоквартирные дома				Частные домовладения	
	Всего	Установлено ОДПУ	кол-во квартир	Установлено ИПУ	Всего	Установлено ИПУ
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	18	0	282	116	240	210

Радиоцентр ИТАР-ТАСС	5	5	188	110	0	0
ОАО «Славянка»	3	3	225	126	0	0
ИТОГО	26	8	695	352	240	210

Предприятия и организации всех форм собственности, осуществляющие свою деятельность на территории поселения и имеющие централизованное водоснабжение, полностью оснащены приборами учета.

В 2014 -2015 годах планируется завершить установку общедомовых приборов учета в многоквартирных домах и в частных домовладениях.

2.2.4. Балансы мощности источников и систем водоснабжения

Балансы мощности источников и систем водоотведения показаны в таблицах 18-20.

Таблица 18.

Наименование ресурсоснабжающих организаций	Показатели	Ед. изм.	2012г	2013г	Прогноз
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	Количество водозаборов	шт	13	13	13
	Мощность водозаборов:	м ³			
	сутки/год		5023,2/1833468	5023,2/1833468	5023,2/1833468
	-установленная		3696,0/1349040	3696,0/1349040	4000,0/1460000
	-фактическая		1327,2/484428	1327,2/484428	1023,2/373468
	-резервная				
	Поднято воды:	м ³	172,2/62830	172,2/62830	190,0/69350
	сутки/год				
Подано воды в сеть:	м ³	172,0/62808	172,0/62808	190,0/69350	
сутки/год					
Полезный отпуск воды:	м ³				
сутки/год					
-всего		156,3/57049	156,3/57049	170,0/62050	
-на нужды предприятия		7,1/2598	7,1/2598	7,1/2598	
-потребителям	149,2/54473	149,2/54473	150,5/54750		
-потери воды	15,8/5759	15,8/5759	12,9/4702		
Фактическое	м ³	149,2/54473	149,2/54473	156,0/56940	

	потребление: сутки/год				
Радиоцентр ИТАР-ТАСС	Количество водозаборов	шт	1	1	1
	Мощность водозаборов: сутки/год -установленная -фактическая -резервная	м ³	1416/516840 600/219000 816/297840	1416/516840 600/219000 816/297840	1416/516840 650/237250 766/279590
	Поднято воды: сутки/год	м ³	231,2/84390	235,6/86000	240//87600
	Подано воды в сеть: сутки/год	м ³	231,2/84390	235,6/86000	240//87600
	Полезный отпуск воды: сутки/год -всего -на нужды предприятия -потребителям -потери воды	м ³	220,7/80560 81,1/29611,8 139,8/50947,2 10,5/3830	235,6/86000 86,4/31548 138,2/50452 11,0/4000	240/87600 88/32120 142/51830 10/3650
	Фактическое потребление: сутки/год	м ³	139,8/50948,2	138,2/50452	140/51100

Таблица 19.

Баланс подачи и реализации воды

тыс.м.куб.

Наименование организаций	Поднято воды			Подано воды в сеть			Полезный отпуск воды		
	Факт	Прогноз	Прогноз	Факт	Прогноз	Прогноз	Факт	Прогноз	Прогноз
	2012г	2013г	2014г	2012г	2013г	2014г	2012г	2013г	2014г
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	62,83	62,83	62,83	62,83	62,83	62,83	57,05	57,05	57,05
Радиоцентр ИТАР-ТАСС	84,39	74,31	86,00	84,39	74,31	86,00	80,56	70,05	82,00
ОАО «Славянка»	172,90	159,43	179,32	172,90	159,43	179,32	150,79	137,32	157,21
ИТОГО	320,12	296,57	328,15	320,12	296,57	328,15	288,4	264,42	296,26

Таблица 20.

Расходы и потери воды при ее транспортировке

куб.м.

Наименование эксплуатирующих предприятий и организаций	Расходы воды на технологические и противопожарные нужды				Потери воды			
	факт 2011г	факт 2012г	факт 2013г	прогноз 2014г	факт 2011г	факт 2012г	факт 2013г	прогноз 2014г
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	4280	4133	4133	4133	7404	5759	5759	5759
Радиоцентр ИТАР-ТАСС	32139	29612	29615	31548	7404	3830	4076	4000
ОАО «Славянка»	19630	19600	19600	19600	2480	2510	2510	2510
ИТОГО	56049	53345	53348	55281	17288	12099	12345	12269

Структура потребления воды по группам потребителей определена по отчетам ресурсоснабжающих организаций, эксплуатирующих системы водоснабжения с последующим суммированием в целом по МО (таблица 21):

Таблица 21

м.куб.

Наименование эксплуатирующих предприятий и организаций	Отпущено воды по категориям потребителей			
	Всего	Предприятия, финансируемые из бюджетов всех уровней	Население	Прочие потребители
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	54473,00	7114,00	44401,00	2958,00
Радиоцентр ИТАР-ТАСС	50948,2	501,5	50446,7	0
ОАО «Славянка»	150788,1	34858,32	52115,28	63814,5
ИТОГО	256209,3	42473,82	146962,98	66772,5

Фактическая и ожидаемая подача воды головными сооружениями системы водоснабжения в водопроводную сеть сформирована на основании данных о потреблении воды и величине неучтенных расходов и потерь воды при ее транспортировке. Данные приведены в таблице 21А.

Таблица 21А.

м.куб.

Наименование эксплуатирующих предприятий и организаций	Фактическая подача воды			Ожидаемая подача воды		
	годовая	средне-суточная	максим. суточная	годовая	средне-суточная	максим. суточная
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	62808,0	172,1	190,0	69350,0	190,0	205,0
Радиоцентр ИТАР-ТАСС	84390,0	231,2	245,0	87600,0	240,0	255,0
ОАО «Славянка»	172898,0	473,7	480,0	182500,0	500,0	515,0
ИТОГО	320096,0	877,0	915,0	339450,0	930,0	975,0

2.2.5. Зоны действия источников водоснабжения

Зоны действия источников водоснабжения

Таблица 22.

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоснабжения	Зоны действия источников водоснабжения
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»»	<p>Артезианская скважина д.Костино ул.Спортивная</p>	<p>Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ МБОУ «Костинская основная общеобразовательная школа» (ул. Спортивная д.6); ▪ Отделение почтовой связи (ул. Спортивная, д.7); ▪ Фельдшерско-акушерский пункт (ул. Спортивная, д.8); <p>Физические лица:</p> <p>Жилые дома по ул.Заречная, ул.Совхозная</p>
	<p>Артезианская скважина №1 д. Новое Аннино ул.Шоссейная; Артезианская скважина №2 д. Новое Аннино ул.Центральная</p>	<p>Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ МБОУ «Аннинская средняя общеобразовательная школа», ул. Центральная д. 14; ▪ МБДОУ детский сад №10 «КОЛОСОК» д.Новое Аннино, ул. Центральная, д.15; ▪ Сельский дом культуры ул. Центральная д. 16; ▪ Административное здание (ОГИБДД) ул.Центральная д. 17; ▪ Торговый центр ул.Центральная д. 18. <p>Физические лица</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Тринадцать двухэтажных многоквартирных жилых дома ул. Центральная; ▪ Жилой дом №30 ул. Центральная.

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоснабжения	Зоны действия источников водоснабжения
	<p>Артезианская скважина д.Воспушка ул.Юбилейная</p> <p>Артезианская скважина д.Воспушка ул.Советская</p> <p>Артезианская скважина д.Воспушка ул.Парковая</p>	<p>Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ МБДОУ детский сад №27 «УЛЫБКА» ул. Ленина, д.6; ▪ МБОУ «Воспушинская основная общеобразовательная школа», ул. Круглова д. 1а; ▪ Магазин «Петушинское РАЙПО» ул. Школьная д. 4а; ▪ ИП «Окутин» д. Воспушка; ▪ Административное здание ул. Ленина д.2а. <p>Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Четыре двухэтажных многоквартирных жилых дома ул. Ленина.
	<p>Артезианская скважина №1 ЦРБ д.Старые Петушки ул.Северная</p> <p>Артезианская скважина №2 ЦРБ д.Старые Петушки ул.Северная</p>	<p>Юридические лица:</p> <p>Здания Центральной районной больницы, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ пищеблок; ▪ овощехранилище; ▪ главный корпус; ▪ гараж; ▪ проходная; ▪ насосная; ▪ морг; ▪ хозяйственный корпус; ▪ инфекционное отделение; ▪ новый корпус; ▪ общежитие; ▪ административное здание;

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоснабжения	Зоны действия источников водоснабжения
	Артезианская скважина д.Старые Петушки	<ul style="list-style-type: none"> ▪ скорая помощь Жилые дома частного сектора, здание администрации МО, столовая «Петушинское РАЙПО»
	Артезианская скважина д.Старые Омутищи	Жилые дома частного сектора
ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС	Артезианская скважина ИТАР-ТАСС пос.Березка	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ объекты ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пять многоквартирных жилых домов и одно общежитие п. Березка
ОАО «Славянка»	Артезианская скважина военного городка Костино	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты Министерства обороны. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Три многоквартирных жилых дома и одно общежитие в/г Костино
	Артезианская скважина военного городка Воспушка	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты Министерства обороны. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Многоквартирный жилой дом № 1 в/г №1 д. Воспушка.
Предприятия и организации,	Артезианская скважина ООО «Максим» пос.Клязьменкий	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты завода ООО «Максим»

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоснабжения	Зоны действия источников водоснабжения
<p>использующие источники водоснабжения для собственных нужд производства и сельского хозяйства</p>	<p>Артезианская скважина ООО «Рождество» №1 и №2 д.Рождество</p> <p>Артезианская скважина ООО «Богдарня» д.Богдарня</p> <p>Артезианская скважина ООО «Родина» №1 и №2 д.Старое Аннино</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты сельскохозяйственного производства ООО «Рождество» ▪ Жилые дома частного сектора ▪ Объекты сельскохозяйственного производства ООО «Богдарня» ▪ Объекты сельскохозяйственного производства ООО «Родина»

2.2.6. Резервы и дефициты производственных мощностей систем водоснабжения МО по зонам действия источников.

Производственные мощности системы водоснабжения поселения показаны в таблице 23.

Таблица 23.

Наименование эксплуатирующих предприятий и организаций	Показатели	Ед. изм	период		Прогноз
			2012г	2013г	
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	Количество водозаборов	шт	13	13	13
	Мощность водозаборов:	м ³			
	сутки/год		5023,2/1833468	5023,2/1833468	5023,2/1833468
	-установленная		3696,0/1349040	3696,0/1349040	4000,0/1460000
	-фактическая		1327,2/484428	1327,2/484428	1023,2/373468
	-резервная				
	Поднято воды:	м ³	172,2/62830	172,2/62830	190,0/69350
	сутки/год				
	Подано воды в сеть:	м ³	172,0/62808	172,0/62808	190,0/69350
	сутки/год				
Полезный отпуск воды:	м ³				
сутки/год		156,3/57049	156,3/57049	170,0/62050	
-всего		7,1/2598	7,1/2598	7,1/2598	
-на нужды предприятия		149,2/54473	149,2/54473	150/54750	
-потребителям		15,8/5759	15,8/5759	12,9/4702	
-потери воды					
Фактическое	м ³	149,2/54473	149,2/54473	156,0/56940	

	потребление: сутки/год				
Радиоцентр ИТАР-ТАСС	Количество водозаборов	шт	1	1	1
	Мощность водозаборов: сутки/год	м ³	1416/516840	1416/516840	1416/516840
	-установленная		600/219000	600/219000	650/237250
	-фактическая		816/297840	816/297840	766/279590
	-резервная				
	Поднято воды: сутки/год	м ³	231,2/84390	235,6/86000	240//87600
	Подано воды в сеть: сутки/год	м ³	231,2/84390	235,6/86000	240//87600
Полезный отпуск воды: сутки/год	м ³	220,7/80560	235,6/86000	240/87600	
-всего		81,1/29611,8	86,4/31548	88/32120	
-на нужды предприятия		139,8/50947,2	138,2/50452	142/51830	
-потребителям		10,5/3830	11,0/4000	10/3650	
-потери воды					
Фактическое потребление: сутки/год	м ³	139,8/50948,2	138,2/50452	140/51100	

ОАО «Славянка»	Количество водозаборов	шт	2	2	2
	Мощность водозаборов:	м ³			
	сутки/год		1200/438000	1200/438000	1200/438000
	-установленная		480/175200	480/175200	485/177025
	-фактическая		720/262800	720/262800	715/260975
	-резервная				
	Поднято воды:	м ³			
	сутки/год	473,7/172898	436,8/159430	500/182500	
Подано воды в сеть:	м ³				
сутки/год	473,7/172898	436,8/159430	500/182500		
Полезный отпуск воды:	м ³				
сутки/год		413,1/150788,1	418/152570	430/157211,2	
-всего		53,7/19600	53,7/19600	53,7/19600	
-на нужды предприятия		352,5/128678,1	357,4/130460	359,8/131325	
-потребителям		6,9/2510	6,9/2510	6,5/2375	
-потери воды					
Фактическое потребление:	м ³				
сутки/год	413,1/150788,1	418,0/152570	420/153300		

Итого по МО:

- мощность водозаборов - 8639,2 м.куб/сут., 2788308 м.куб./год;

-фактическое потребление – 716,0 м.куб./сут., 261340 м.куб./год;

Анализ показателей мощности существующих водозаборов, а также баланса водопотребления свидетельствует о наличии резервов производственных мощностей

водозаборов и дефицит производственных мощностей линейных объектов систем водоснабжения.

В связи с этим подключение новых объектов к системе водоснабжения возможно только при условии строительства (прокладки) новых разводящих сетей водоснабжения и реконструкция имеющихся.

2.2.7. Надежность работы систем водоснабжения

Основной показатель работы ресурсоснабжающих организаций это - бесперебойное и качественное обеспечение водой потребителей, которая достигается за счет повышения надежности водопроводного хозяйства.

В течение года водопроводные сети эксплуатируются в разных режимах – зимний и летний. Основная масса порывов водопроводных сетей и аварийных отключений воды происходит в летний период, так как увеличивается объем водопотребления в связи с использованием воды для полива. Время восстановления водоснабжения потребителей после аварийных отключений составляет максимум 4 часа.

При эксплуатации водопроводных сетей в переходном режиме (осень, весна) аварий меньше, ввиду того, что снижены объемы водопотребления и снижены нагрузки на источниками водоснабжения, оборудование и водопроводные сети.

Один раз в год (в течение летнего периода) происходит летний ремонт и обслуживание с параметрами и методами испытаний водопроводных систем и сетей.

Необходимо отметить, что износ водопроводных сетей составляет от 60% до 80%. Нормативный срок службы водопроводов сетей составляет 25 лет. Все водопроводные сети МО проложены до 1990 года. Количество ветхих сетей, требующих замены, увеличивается с каждым годом, авария может произойти на любом участке сети. В связи с этим указать точные зоны ненормативной надежности и безопасности водоснабжения не представляется возможным.

2.2.8. Качество услуг водоснабжения и поставляемой воды

Физический износ водопроводных сетей, а также внутренняя коррозия металлических трубопроводов во многом определяет качество питьевой воды для населения.

Доля проб питьевой воды в водопроводной распределительной сети, соответствующих требованиям законодательства РФ о техническом регулировании (СанПин 2.1.4.1074-01) составляет 85,2%. Станций водоподготовки в МО нет.

Качество услуг водоснабжения в целом обеспечивает бесперебойность их предоставления.

Требования к качеству услуг водоснабжения регламентируются Постановлением правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г № 354 «О предоставлении

коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (приложение №1).

2.2.9. Цены и тарифы в системе водоснабжения, структура себестоимости производства и транспортировки воды

Динамика утвержденных тарифов с учетом последних трех лет приведена в таблице 24.

Таблица 24.

Динамика тарифов на холодное водоснабжение для населения на территории МО, руб. (с НДС)

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация	2012г			2013г		2014г	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.08.	с 01.09. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
1	МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	22,40	24,17	24,24	24,24	25,81	25,81	26,94
2	Радиоцентр ИТАР- ТАСС	2,39	13,24	13,33	13,33	14,94	14,94	15,60
3	ОАО «Славянка»	27,40	28,24	29,21	29,21	29,21	29,21	29,21

Структура себестоимости производства и транспортировки воды приведена в таблице 25.

Таблица 25.

Наименование показателя	Показатель
Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей):	28376,50
расходы на оплату покупной воды, приобретаемой для других организаций для последующей передачи потребителям	4259,43
расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	3366,87
средневзвешенная стоимость 1кВт.ч	4,11
объем приобретения	819,4
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	7313,79
расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	39,79
общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	6080,79
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	2702,2
общехозяйственные (управленческие расходы), в том числе:	2216,54
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	1440,53
расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	2890,52
валовая прибыль от продажи товаров и услуг (тыс. рублей)	131,2
Объем поднятой воды, тыс.м.куб.	1230,835
Объем покупной воды, тыс.м.куб.	402,5
Объем отпущенной воды потребителям, тыс.м.куб.	1391,91
Потери воды в сетях (процентов)	14,8
Протяженность водопроводных сетей (в однотрубном исчислении), км	74,9
Количество скважин (штук)	29

Количество подкачивающих насосных станций, шт	2
Среднесписочная численность основного производственного персонала, чел	39
Удельный расход электрической энергии на в сеть (тыс. кВт.ч или тыс.м.куб.)	0,67
Расход воды на собственные, в том числе хозяйственно-сбытовые нужды, процентов	6,02

Тарифы на подключение (присоединение) к системам водоснабжения не утверждались.

2.2.10. Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения

Основная часть водопроводных систем была построена за счет финансовых средств предприятий сельского хозяйства и введена в эксплуатацию в 60-х - 80-х годах.

Существующие системы водоснабжения в населенных пунктах д.Воспушка, д.Новое Аннино, д.Старые Петушки, д. Старые Омутини, д.Костино, д.Крутово, д.Рождество д.Ильинки были построены на территориях бывших колхозов для нужд сельхозпроизводства и населения.

В настоящее время часть водопроводных систем передана в муниципальную собственность, часть - находится в собственности сельскохозяйственных и производственных предприятий.

Строительство новых водопроводных сетей не производилось.

Вследствие длительной эксплуатации, износ водопроводной системы, находящейся в муниципальной собственности, составляет порядка 75%. Из-за частых порывов водопроводных сетей и износа запорной арматуры возникают частые перебои в водоснабжении населенных пунктов. Аварийное состояние водопроводных сетей не позволяет обеспечить нормативное давление воды и качественное оказание коммунальных услуг.

Физический износ водопроводных сетей, а также внутренняя коррозия металлических трубопроводов во многом определяет качество питьевой воды для населения.

Источники водоснабжения (13 артезианских скважин) эксплуатируются более 20 лет, для улучшения качества питьевой воды требуется их очистка.

Системы водоснабжения в военных городках Министерства обороны - Костино, Воспушка, пос.ИТАР-ТАСС – Березка, находящиеся в государственной собственности,

построены и введены в эксплуатацию в 70-х годах. Предназначены для водоснабжения режимных объектов и населения многоквартирных домов.

Износ систем водоснабжения в военных городках составляет порядка 65% и требуют капитального ремонта и модернизации. Состояние систем водоснабжения пос.Березка (ИТАР-ТАСС) удовлетворительное.

Планируется передача жилого фонда и коммунальной инфраструктуры военных городков и радицентра ИТАР-ТАСС в муниципальную собственность.

2.2.11. Воздействие на окружающую среду

В целях санитарной охраны источников водоснабжения, используемых для питьевых и коммунально-бытовых нужд, а также территорий, на которых они расположены, организованы зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима), размером 30х30м включает территорию заборных скважин и площадок водопроводных сооружений. Его значение – защита от случайного или умышленного загрязнения или повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения от бактериального и химического загрязнения. Радиус второго пояса – 43м, радиус третьего пояса – 300м.

Факторами, определяющими размеры ЗСО, являются:

- производительность водозабора;
- степень естественной защищенности от поверхностного загрязнения;
- время выживаемости микроорганизмов;
- гидрологические параметры водоносного горизонта.

Санитарно-защитные полосы водоводов, проходящих от водоисточника в разводящую сеть - 10м по обеим сторонам.

2.3. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

2.3.1. Институциональная структура

Централизованная система сбора и отвода хозяйственно-бытовых сточных вод в поселении осуществляется в д.Новое Аннино, д.Воспушка, пос.Березка, в военных городках Костино и Воспушка. Графическое расположение сетей водоотведения показано на рисунках 3-10.

В систему канализации поступают хозяйственно-бытовые стоки населения и объектов социально-бытового назначения, а также поверхностные сточные воды в связи с отсутствием ливневой канализации.

Эксплуатацию систем водоотведения и очистку сточных вод осуществляют следующие предприятия:

- д.Новое Аннино – МУП «Коммунальные системы Петушинского района», муниципальная собственность МО «Петушинский район»;

- пос.Березка – радиоцентр ИТАР-ТАСС, государственная собственность.

Указанные предприятия укомплектованы рабочим и инженерным персоналом, имеются производственно-технические отделы и аварийно-диспетчерские службы.

Очистные сооружения биологической очистки (ОСБО) в военных городках Костино, Воспушка являются государственной собственностью в управлении Министерства обороны, эксплуатацию очистных сооружений осуществляет ООО «Славянка». Очистные сооружения в военных городках не работают, сброс сточных вод осуществляется на рельеф.

Очистные сооружения в д.Воспушка находятся на балансе МО «Петушинское сельское поселение». Очистные сооружения находятся в полуразрушенном состоянии, не работают с 1995года. Сброс неочищенных сточных вод осуществляется на водосборную площадь р.Подберезье.

На территории поселения имеются очистные сооружения биологической очистки производительностью 50 м³ в сутки, осуществляющие очистку стоков Центральной районной больницы. Очистные сооружения работают в локальном режиме.

Водоотведение в остальных населенных пунктах поселения осуществляется через придомовые септики и выгребные ямы, откачиваются специальным автотранспортом.

2.3.2. Характеристика системы водоотведения

Очистка сточных вод в населенных пунктах д.Новое Аннино и пос. Березка осуществляется очистными сооружениями биологической очистки (ОСБО).

Прямых выпусков на территории поселения нет.

Очистные сооружения построены и введены в эксплуатацию в 1975 году. В состав ОСБО для осуществления основной схемы очистки входят следующие сооружения и технологическое оборудование:

- самотечный коллектор сточных вод от жилого сектора;
- напорный трубопровод на очистные сооружения;
- канализационная насосная станция;
- приемная камера очистных сооружений;
- аэротенки;
- механические аэраторы;
- вторичный отстойник;
- контактные резервуары;
- иловая насосная станция;
- хлораторная;
- иловые площадки;
- здание биологической очистки;
- лоток сточных вод от приемной камеры до аэротенков;
- лоток сточных вод от аэротенков до вторичного отстойника;
- лоток сточных вод от вторичного отстойника до контактных резервуаров;
- трубопровод очищенных вод из контактного резервуара;
- трубопровод очищенных сточных вод в водоем;
- трубопровод циркулирующего активного ила;
- хлоропровод;
- трубопровод избыточного активного ила;
- трубопровод осадка из контактных резервуаров;
- трубопровод дренажных вод с иловых площадок.

Сеть водоотведения является самотечно-напорной. Сточные воды от потребителей услуг поступают в систему самотечной канализации, далее по напорному коллектору в приемные камеры канализационных насосных станций (КНС). Из приемных камер сточные воды поступают на механическую очистку – решетки с корзиной для удаления грубых

отходов, и подаются на биологическую очистку в аэротенки с механическими аэраторами. Из аэротенков смесь активного ила и воды поступает во вторичные отстойники, после отстаивания очищенная вода подается в контактные резервуары, после чего отводится в водоемы.

На очистные сооружения стоки подаются канализационной насосной станцией (КНС) через напорный трубопровод канализации. КНС построены по типовому проекту с глубиной заложения подводящего коллектора, равной 4 м, и рассчитаны на максимальный приток стоков – 6 л/сек.

Напорные трубопроводы канализации, подающие стоки от насосных станций до очистных сооружений состоит из стальных напорных труб 2д-100мм, протяженность – 4,9 км.

Основные расчетные показатели аэротенков продленной аэрации:

- расчетная нагрузка на единицу объема аэротенка – 300г/м³;
- расчетный объем аэротенка – 240м³;
- время аэрации – 31 час;
- количество циркулирующего ила – (100% от среднего притока сточных вод) – 8,4м³/час;
- общее количество потребляемого кислорода – 14,4 кг/сут.

Рабочая производительность вертикальных отстойников составляет – 30,2м³час, Ø6м. Время отстаивания – 1,5 часа, объем отстойников – 48,0 2м³час. Сточный объем оброженного осадка – 0,16м².

Объем контактных резервуаров при получасовом контакте хлора со сточной жидкостью в час максимального притока составляет 12м³. Количество контактного осадка составляет 80л/сут. или 30м³ в год. Осадок периодически выгружается под гидростатическим напором на иловые площадки.

Количество осадка, поступающего на иловые площадки из отстойников и контактных резервуаров составляет 690м³/год. Иловые площадки расположены на естественном основании с дренажем.

Проектная производительность функционирующих ОСБО:

- 200м³ в сутки д.Новое Аннино;
- 200м³ в сутки в пос.Березка.

Таблица 26

Технические характеристики оборудования функционирующих систем водоотведения.

Наименование оборудования	Тип (марка) насоса	Производительность м ³ в час	Мощность оборудования, кВт	Примечание
ОСБО д.Новое Аннино, пос.Березка	ФГ-115/38	115	30	2 насоса
КНС д.Новое Аннино, пос.Березка	СМ10/65/25	45	7,5	4 насоса

Таблица 27.

Техническая характеристика сетей водоотведения.

Материал	Протяженность, км	Диаметр сетей	Доля в общей протяженности	Процент износа	Год строительства
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»					
д.Новое Аннино					1975
Асбоцемент	1,736	100	33,4	70	
Чугун	0,764	150	14,7		
д.Воспушка					1978
Асбоцемент	2,7	100	51,9	80	
Итого	5,2				
ОАО «Славянка»					
Военные городки Костино, Воспушка					1980

Чугун	0,437	200	6,3	65	
Керамика	3,519	150	50,8	60	
Керамика	0,278	278	4,1	60	
Чугун	2,682	100	38,7	65	
Итого	6,916				
Радиоцентр ИТАР-ТАСС					
Асбоцемент	1,291	150	100	20	1982

2.3.3. Сведения об оснащённости зданий и сооружений приборами учета принимаемых сточных вод.

Здания, сооружения и системы водоотведения приборами учета принимаемых сточных вод не оборудованы.

При осуществлении коммерческих расчетов учет сточных вод осуществляется косвенным методом по уровню потока в водоводе и принимается равным количеству потребляемой воды.

Планируется установка приборов учета на всех стадиях от приема в сеть водоотведения до выпуска.

На территории индивидуальной жилой застройки централизованное водоотведение полностью отсутствует. Учет откачки стоков из индивидуальных септиков и выгребных ям не производится.

2.3.4. Балансы мощности и поступления сточных вод.

Балансы поступления стоков в системы водоотведения и очистки сточных вод на сооружениях по бассейнам канализационирования очистных сооружений приведены в таблице 28.

Таблица 28.

	Факт 2013г				Прогноз на 2014г			
	МУП «КС Петушинс кого района»	ОАО «Славянка»	ИТАР- ТАСС	Итого	МУП «КС Петушинс кого района»	ОАО «Славянка»	ИТАР- ТАСС	Итого
Пропущено сточных вод	35915,00	87334,34	80560,00	203809,34	35915,00	96211,15	82000,00	214126,15
Собственные нужды организации	1535,00		29611,80	31146,80	1535,00		31548,00	33083,00
Пропущено сточных вод по категориям потребителей	34380,00	87334,34	50948,20	172662,54	34880,00	96211,15	50452,00	181543,15
Финансируемые из бюджетов всех уровней	2869,00	34858,32	501,50	38228,82	2869,00	34858,32	712,00	38439,32
Из них:								
Федеральный бюджет	256,00	34858,32		35114,32	256,00	34858,32		35114,32
Областной бюджет	54,10			54,10	54,10			54,10
Местный бюджет	2558,90		501,50	3060,40	2558,90		712,00	3270,90
Население	30977,00	49661,52	50446,70	131085,22	30977,00	58535,33	49740,00	139252,33
Прочие потребители	534,00	2814,50		3348,50	534,00	2814,50		3348,50
Пропущено через очистные сооружения	34110,00		80560,00	114670,00	34110,00		82000,00	116110,00
В том числе по организациям								
Сброшенные сточные воды	0	87334,34	0	87334,34		96211,15	0	96211,15

Оценка фактического притока неорганизованного стока.

В связи с отсутствием ливневой канализации во время интенсивных осадков и таяния снега, происходит значительный неорганизованный приток сточных вод в сеть канализации, что приводит к перегрузке аэротенков, выносу активного ила и нарушению биологического процесса очистки сточных вод.

Учет неорганизованного притока сточных вод, поступающих по поверхности рельефа местности не производится.

Фактическое и ожидаемое поступление в систему водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод, а также структура водоотведения по зонам действия очистных сооружений показана в таблице 29.

Структура водоотведения по зонам действия очистных сооружений определена по отчетам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере централизованного водоотведения на территории МО.

Таблица 29.

Показатели	Факт 2013г				Прогноз на 2014г			
	МУП «КС Петушинс кого района»	ОАО «Славянка»	ИТАР- ТАСС	Итого по МО	МУП «КС Петушинс кого района»	ОАО «Славянка»	ИТАР- ТАСС	Итого по МО
Пропущено сточных вод год/сут	35915,00 98,40	87334,34 239,27	80560,00 220,71	203809,34 558,38	35915,00 98,40	96211,15 263,60	82000,00 224,65	214126,15 586,65
Собственные нужды организации год/сут	1535,00 4,21		29611,80 81,12	31146,80 85,33	1535,00 4,21		31548,00 86,43	33083,00 90,64
Пропущено сточных вод по категориям потребителей год/сут	34380,00 94,20	87334,34 239,27	50948,20 139,58	172662,54 473,05	34880,00 95,55	96211,15 263,60	50452,00 138,22	181543,15 497,37
Финансируемые из бюджетов всех уровней год/сут	2869,00 7,86	34858,32 95,50	501,50 1,37	38228,82 104,73	2869,00 7,86	34858,32 95,50	712,00 1,95	38439,32 105,31

Население	30977,00	49661,52	50446,70	131085,22	30977,00	58535,33	49740,00	139252,33
год/сут	84,86	136,05	138,22	359,13	84,86	160,37	136,28	381,51
Прочие потребители	534,00	2814,50		3348,50	534,00	2814,50		3348,50
год/сут	1,46	7,71		9,17	1,46	7,71		9,17
Пропущено через очистные сооружения	34110,00		80560,00	114670,00	34110,00		82000,00	116110,00
год/сут	93,45		220,71	314,16	93,45		224,65	318,10
Сброшенные сточные воды	0	87334,34	0	87334,34		96211,15	0	96211,15
год/сут		239,27		239,27		263,59		263,59

Анализ балансов поступления стоков в систему водоотведения показывает, что в перспективе ожидается незначительный порядка 1% рост объема сточных вод, поступающих в систему водоотведения.

2.3.5. Зоны действия источников водоотведения

Зоны действия существующих источников водоотведения

Таблица 30.

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоотведения	Зоны действия источников водоотведения
МУП «Коммунальные системы Петушинского района»	ОСБО д.Новое Аннино	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ МБОУ «Аннинская средняя общеобразовательная школа», ул. Центральная д. 14;▪ МБДОУ детский сад №10 «КОЛОСОК» д.Новое Аннино, ул. Центральная, д.15;▪ Сельский дом культуры ул. Центральная д. 16;▪ Административное здание (ОГИБДД) ул.Центральная д. 17;▪ Торговый центр ул.Центральная д. 18. <p style="text-align: center;">Физические лица</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Тринадцать двухэтажных многоквартирных жилых дома ул. Центральная;

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоотведения	Зоны действия источников водоотведения
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Жилой дом №30 ул. Центральная.
	<p>д.Воспушка (участок сетей водоотведения от домов до водосборной площади р.Подберезье)</p>	<p style="text-align: center;">Юридические лица</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ МБДОУ детский сад №27 «УЛЫБКА» ул. Ленина, д.6; ▪ МБОУ «Воспушинская основная общеобразовательная школа», ул. Круглова д. 1а; ▪ Магазин «Петушинское РАЙПО» ул. Школьная д. 4а; ▪ ИП «Окутин» д. Воспушка; ▪ Административное здание ул. Ленина д.2а. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Четыре двухэтажных многоквартирных жилых дома ул.

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоотведения	Зоны действия источников водоотведения
		Ленина.
ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС	ОСБО ИТАР-ТАСС пос.Березка	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ объекты ФГУП ИТАР-ТАСС филиал радицентр ИТАР-ТАСС. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Пять многоквартирных жилых домов и одно общежитие п. Березка
ОАО «Славянка»	Станция биологической очистки военного городка Костино	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты Министерства обороны. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Три многоквартирных жилых дома и одно общежитие в/г Костино
	ОСБО военного городка Воспушка	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты Министерства обороны. <p style="text-align: center;">Физические лица:</p>

Ресурсоснабжающая организация	Источника водоотведения	Зоны действия источников водоотведения
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Многоквартирный жилой дом № 1 в/г №1 д. Воспушка.
<p>Предприятия и организации, использующие источники водоотведения для собственных нужд (ОСБО работающие в локальном режиме)</p>	<p>ОСБО ЦРБ</p>	<p style="text-align: center;">Юридические лица:</p> <p>Здания Центральной районной больницы, в т.ч.:</p> <p style="padding-left: 40px;">Пищеблок овощехранилище, главный корпус, гараж, проходная, насосная, морг, хозяйственный корпус инфекционное отделение; инфекционное отделение, новый корпус, общежитие, административное здание скорая помощь;</p>

2.3.6. Резервы и дефициты производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения.

В связи с высокой степенью износа, длительной эксплуатации без реконструкции и капитального ремонта, резерв производственных мощностей существующих систем водоотведения в д.Новое Аннино, в военных городках Костино, Воспушка отсутствует. Очистные сооружения не обеспечивают очистку сточных вод до нормативных показателей для сброса в водоем.

Кроме того, в связи с отсутствием ливневой канализации и негерметичностью канализационных сетей, во время длительных осадков и таяния снежного покрова на очистные сооружения поступает количество сточных вод, значительно превышающее их производительность, что приводит к нарушению технологического режима очистки и стабильной работы очистных сооружений.

Очистные сооружения не обеспечивают очистку сточных вод до нормативных показателей для сброса в водоем.

В д.Воспушка очистные сооружения не работают с 1995г.

2.3.7. Надежность работы системы водоотведения

Надежная и эффективная работа систем водоотведения является одной из важнейших составляющих санитарного и экологического благополучия населения. Приоритетным направлением развития системы водоотведения являются повышение качества очистки сточных вод и надежной работы сетей и сооружений.

Основными причинами отказов систем водоотведения является износ и низкие темпы обновления и модернизации сетей, оборудования и арматуры.

Отказ сетей водоотведения связан также с интенсивной внешней и внутренней коррозией, засором и заиливанием трубопровода и колодцев, истиранием труб и лотков коллекторов за счет абразивов. Аварии и отказы также происходят из-за осадки грунта в основании трубопровода, и просадки труб. По причине частых отключений электроэнергии выходят из строя насосы.

Аварии и браки так же связаны с несвоевременным проведением планово-предупредительных ремонтов и модернизации систем водоотведения. Финансовое состояние эксплуатирующих организаций не позволяет своевременно и качественно осуществлять текущий и капитальный ремонт. Производится только устранение локальных аварий и отказов.

2.3.8. Качество очистки сточных вод

В настоящее время системы водоотведения поселения не обеспечивают показатели безопасности. Проведение комплекса мероприятий по реконструкции очистных сооружений, канализационных насосных станций, напорных и самотечных коллекторов позволит значительно снизить риск возникновения аварийных ситуаций, повысить качество очистки сточных вод.

Показатели качества очистки сточных вод существующих систем водоотведения показаны в таблице 31.

Таблица 31.

№ п/п	Наименование ингредиентов	Фактическое значение (выход, мг/л)
1	Температура	11
2	pH	7,3
3	Цвет	Серый
4	Запах	46
5	Прозрачность	0,2
6	Осадок по объему	10,0
7	Ион нитритов	0
8	Ион нитратов	0,5
9	Фосфаты (по P)	20,0
10	Сульфаты	30,0
11	Хлориды	42,5
12	БПК5	155,0
13	Азот Аммония	52,0
14	Взвешенные вещества	160,0
15	Сухой остаток	583,0
16	Нефтепродукты	0,7
17	Железо	5,0

18	СПАВ анион.	1,5
19	СПАВ неоноген	менее 1
20	ХПК	330,0

2.3.9.. Цены и тарифы в системе водоотведения, структура себестоимости водоотведения

Тарифы на подключение (присоединение) к системам водоотведения не утверждались.

Динамика утвержденных тарифов с учетом последних трех лет приведена в таблице 32.

Таблица 32.

Динамика тарифов на водоотведение ресурсоснабжающих организаций, действующих на территории МО (с НДС)

№ п/п	Наименование ресурсоснабжающей организации	2012г			2013г		2014г	
		с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.08	с 01.09. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
1	МУП «Коммунальные системы Петушинского района	23,63	25,57	25,68	25,68	27,33	27,33	28,53
2	Радиоцентр ИТАР-ТАСС	14,70	15,56	15,56	15,56	17,43	17,43	18,20
3	ОАО «Славянка»	29,50	30,83	32,06	32,06	32,06	32,06	32,06

Структура себестоимости водоотведения и транспортировки сточных вод по МО приведена в таблице 33.

Таблица 33.

Наименование показателя	Показатель
Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей):	27788,82
расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	2296,08
средневзвешенная стоимость 1кВт.ч	3,82
объем приобретения	600,53
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	10057,66
расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	98,47
общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	5249,39
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	3242,64
общехозяйственные (управленческие расходы), в том числе:	2562,2
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	1631,20
расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	566,89
валовая прибыль от продажи товаров и услуг (тыс. рублей)	172,51
Объем сточных вод, принятых от потребителей оказываемых услуг, тыс.м.куб.	1330,997
Объем сточных вод, принятых от других регулируемых организаций в сфере водоотведения и очистки сточных вод, тыс.м.куб.	67,6
Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, тыс.м.куб.	932,255
Протяженность канализационных сетей (в однострубнои исчислении), км	49,65
Количество насосных станций и очистных сооружений (штук)	12

Среднесписочная численность основного производственного персонала, чел	55
--	----

2.3.10. Технические и технологические проблемы системы водоотведения

Технологическое оборудование очистных сооружений, КНС и сети водоотведения в д.Новое Аннино из-за длительной эксплуатации без реконструкции и ремонта практически полностью изношены, что приводит к сбросу сточных вод на природные объекты практически без очистки и обеззараживания.

В д.Воспушка система водоотведения работает на сбор сточных вод от домов и сброс на водосборную площадь р.Подберезье. Очистки стоков не производится. В 2010 году головным проектным институтом ГУП Владимирской области «Владимиргражданпроект» проведено техническое обследование очистных сооружений и представлено заключение. Здания и сооружения находятся в полуразрушенном состоянии, технологическое оборудование отсутствует. Дальнейшая эксплуатация очистных сооружений невозможна. Требуется строительство новых очистных сооружений.

Системы водоотведения военных городков Костино и Воспушка также находятся в аварийном состоянии. Сброс неочищенных сточных вод осуществляется на рельеф.

Системы водоотведения пос.Березка (Радиоцентр ИТАР-ТАСС) - в удовлетворительном состоянии. Проведена реконструкция и ремонт.

2.3.11. Воздействие на окружающую среду

Основное негативное воздействие на состояние окружающей среды от функционирования систем водоотведения связаны с производимыми сбросами сточных вод.

Неочищенные и недостаточно очищенные сточные воды с высоким содержанием микроорганизмов и органических веществ при попадании на рельеф и на водосборную площадь водных объектов приводит к нарушению их естественного режима.

2.4. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

2.4.1. Институциональная структура

Электроснабжение МО осуществляется следующими предприятиями:

- ОАО «Владимирэнерго», которое является филиалом ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» («МРСК Центра и Приволжья»). ОАО «Владимирэнерго» осуществляет деятельность по передаче (транспортировке) и распределению электрической энергии от 110 до 0,4 кВт и технологическому присоединению к сетям потребителей Владимирской области;
- ОАО «Оборонэнерго» - осуществляет транспортировку электроэнергии к объектам потребителей Министерства обороны, содержание электросетевого хозяйства;
- ООО «Русэнергосбыт» - осуществляет транспортировку и передачу электроэнергии, а также является гарантирующим поставщиком в границах балансовой принадлежности электрических сетей ОАО «РЖД».

Энергосбытовые компании (гарантирующие поставщики) на территории МО:

- ОАО «Владимирская энергосбытовая компания» - реализацией электроэнергии потребителям, в том числе населению;
- ОАО «Оборонэнергосбыт» - реализация электроэнергии потребителям Министерства обороны, в том числе населению военных городков;
- ООО «Русэнергосбыт» - реализация электроэнергии потребителям ОАО «РЖД», в том числе населению, в границах балансовой принадлежности электрических сетей ОАО «РЖД».

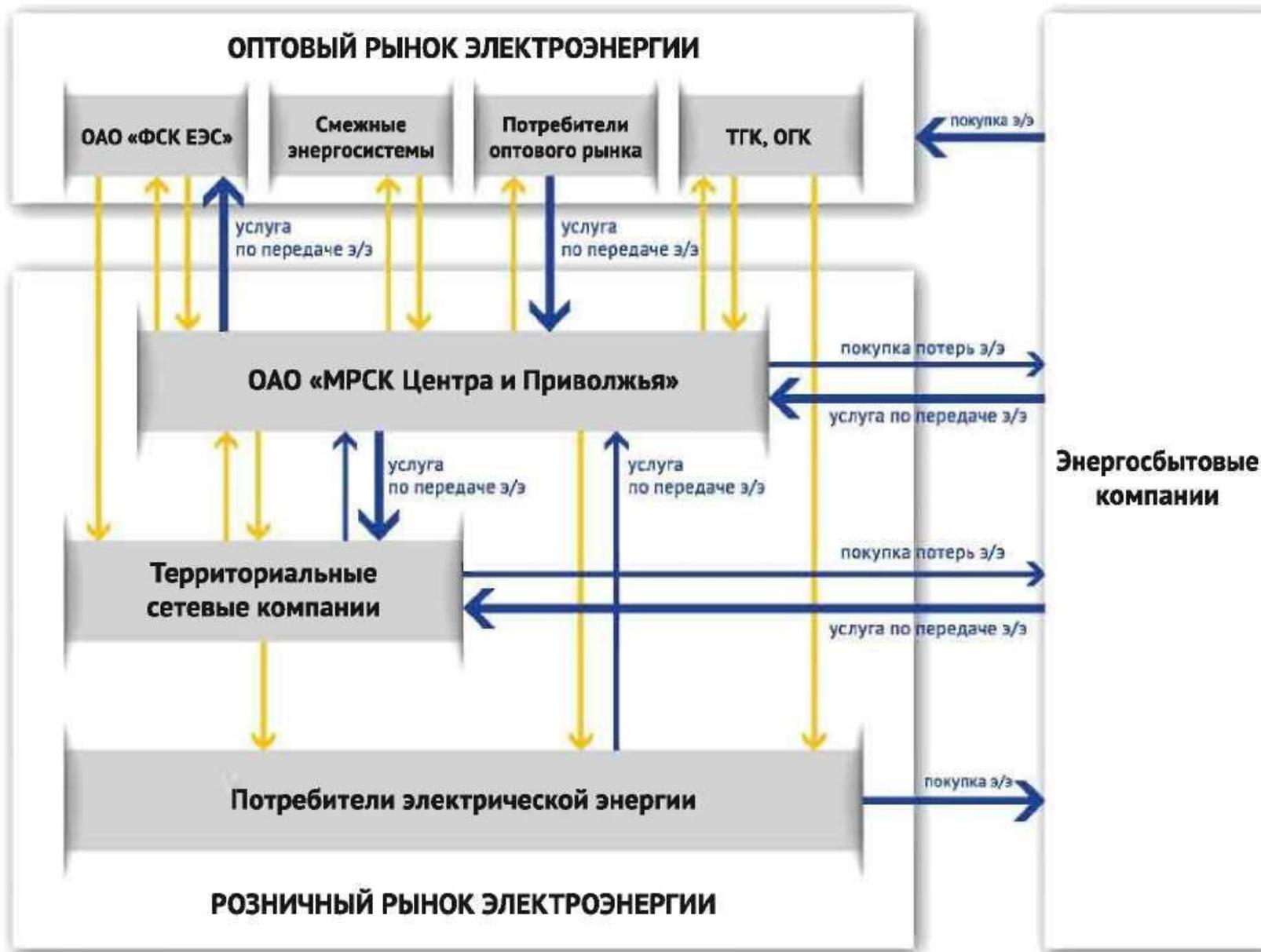
Основным видом деятельности энергосбытовых компаний является покупка электрической энергии на оптовом и розничном рынках электрической энергии (мощности) с последующей реализацией потребителям, в том числе населению на договорной основе.

На схеме 1 представлена схема взаимодействия участников рынка.

В данной Программе рассматриваются обосновывающие материалы и инвестиционные программы ОАО «Владимирэнерго».

Петушинский РЭС является производственным отделением (ПО) филиала ОАО «Владимирэнерго» МРСК «Центра и Приволжья», осуществляет оперативное и техническое обслуживание электросетевого оборудования и выполняет функции сетевой организации на территории МО.

На балансе Петушинского РЭС ПО ВЭС находятся трансформаторные подстанции, опоры и линии электропередачи и другое электротехническое оборудование.



 Перетоки электрической энергии
  Направление финансовых расчетов

2.4.2. Характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение МО осуществляется от пяти трансформаторных подстанций:

- п/с «Базовая»
- п/с «Костино»
- п/с «Кибирево»
- п/с «Петушки» тяговая
- п/с «Каравaeво»

Источниками передачи и транспортировки электроэнергии на территории МО служат 60 трансформаторных подстанций, через которые осуществляется электроснабжение абонентов-потребителей физических и юридических лиц, а также и сетей уличного освещения. Общая протяженность электрических сетей составляет 194 км.

Передача электроэнергии потребителям на напряжение 10 кВ осуществляется по воздушным сетям АС сечением 35-70 мм².

Характеристика трансформаторных подстанций по зонам их действия приведена в таблице 34.

Характеристика объектов и энергопринимающего оборудования МО приведена в таблице 35.

2.4.3. Доля поставки электроэнергии по приборам учета, анализ установки приборов учета

Поставка электроэнергии физическим лицам осуществляется полностью по индивидуальным приборам учета, юридическим лицам и бюджетным организациям – по приборам учета, установленным на объектах в местах их присоединения к сетям электроснабжения.

Общедомовые (коллективные) приборы учета установлены в 18 многоквартирных домах МО, имеющих общее имущество и техническую возможность их установки.

Поставка электрической энергии в административные здания МО осуществляется по приборам учета.

Поставка электрической энергии для нужд уличного освещения населенных пунктов МО осуществляется по договору энергоснабжения в соответствии с установленными объемами потребления электрической энергии и мощности, разрешенной к использованию.

Таблица 34.

№ п/п	Наименование населенных пунктов, юридические и физические лица	№ фидера	№ КТП	Мощность, кВт	Загрузка КТП, %
1	Аннинский округ	1003, 103, 1009,1008	11	160	70
2			12	250	71
3	д. Леоново, д. Костино, д. Новое Аннино, д. Старое Семеново,		161	160	72
4	д. Жары, д. Попиново, д. Старое Аннино, д. Чуприяново, д. Горушка,		181	160	75
5	д. Новый Спас, д. Колобродово, д. Новые Омутищи		207	250	73
6			19	60	70
7	Юридические лица:		18	160	74
8	▪ МБОУ «Аннинская средняя общеобразовательная школа», ул. Центральная д. 14;		173	160	71
9	▪ МБДОУ детский сад №10 «КОЛОСОК» д.Новое Аннино, ул. Центральная, д.15;		17	60	70
10			21	100	69
11	▪ Сельский дом культуры ул. Центральная д. 16;		177	160	71
12	▪ Административное здание (ОГИБДД) ул.Центральная д. 17;		178	630	72
13	▪ Торговый центр ул.Центральная д. 18.		225	60	70
14	▪ МБОУ «Костинская основная общеобразовательная школа»		16	160	71

15	(ул. Спортивная д.6);		15	100	70
16	▪ Отделение почтовой связи (ул. Спортивная, д.7);		10	250	74
17	▪ Фельдшерско-акушерский пункт (ул. Спортивная, д.8);		13	250	75
18	▪ Мебельная фабрика «Мирамебель» д.Леоново		40	63	70
19	▪ Объекты тепло, водоснабжения и водоотведения МУП «Коммунальные системы Петушинского района»:		209	50	72
20	-Котельная «Аннино», котельная «Костино»		143	250	70
21	-Артезианские скважины		39	160	70
22	-Очистные сооружения и КНС		99	100	70
	▪ Производственные и административные здания ООО «Родина»				
	▪ Фермерское хозяйство ИП «Сечкин»				
	▪ Производственные здания деревопереработки ИП «Бочкин»				
	▪ Производственные и административные здания ООО «Мегалит»				
	▪ Производственные здания торгового центра «Аннинский дворик»				
	▪ Кафе «Огни баку»				
	▪ СТО				
	Физические лица:				
	▪ Тринадцать двухэтажных многоквартирных жилых дома ул.				

	Центральная; <ul style="list-style-type: none"> ▪ 1485 жилых дома в населенных пунктах 					
23	Воспушинский округ	1008, 1003, 1004	115	160	60	
24			116	160	65	
25			д. Воспушка, д. Веселово, д. Евдокимцево, д. Ермолино, д. Ильинки,	117	160	68
26			д.Кобяки, д. Костенево, д. Кузяево, д. Летово, д. Норкино,	114	63	69
27			д. Рождество, д. Старое Стенино, д. Становцово, д. Свинцово	145	100	70
28			Юридические лица:	144	50	71
29			▪ МБДОУ детский сад №27 «УЛЫБКА» ул. Ленина, д.6;	141	250	70
30			▪ МБОУ «Воспушинская основная общеобразовательная школа», ул. Круглова д. 1а;	180	100	72
31			▪ Магазин «Петушинское РАЙПО» ул. Школьная д. 4а;	142	250	75
32			▪ ИП «Окутин» д. Воспушка;	179	100	65
33			▪ Административное здание ул. Ленина д.2а.	140	460	69
34			▪ Производственные объекты и административные здания	146	60	71
35			ООО «Рождество»	139	63	72
36			▪ Производственные объекты и административные здания	170	30	72

37	предприятия «Рыбопереработка»		136	60	69
38	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Объекты тепло-, водоснабжения МУП «Коммунальные системы Петушинского района: -Котельная «Воспушка» -Артезианские скважины <p style="text-align: center;">Физические лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Четыре двухэтажных многоквартирных жилых дома ул. Ленина. ▪ 680 жилых дома в населенных пунктах 		137	63	71
39			138	60	71
40			113	50	72
41		Крутовский округ		149	160
42	д. Крутово, д. Богдарня, д. Борок, д. Чаша, пос. Клязьменский	1002, 148	148	160	65
43	Юридические лица:		162	250	65
44	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Производственные объекты и административные здания ООО «Богдарня» 		151	250	65
45	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Магазин «Петушинское РАЙПО» 		196	160	68
46	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Клуб на 80 мест д.Крутово ▪ Производственные и административные объекты завода ООО «Максим» пос.Клязьменский 		150	100	69

	Физические лица: 653 жилых дома в населенных пунктах				
47	Петушинский округ	1016,	6	250	65
48	д. Старые Петушки, д. Волосово, д. Гибово, д. Кибирево, д. Молодилово, д. Старые Омутищи	1003	7	63	65
49			9	63	66
50	Юридические лица:		3	250	67
51	▪ Производственные объекты и здания Петушинской ЦРБ		14	100	68
52	▪ Объекты тепло-, водоснабжения МУП «Коммунальные системы Петушинского района:		202	160	70
53	- котельная СМО		197	250	71
54	-артезианские скважины		1	250	70
55	▪ Здание ФАПа д. Старые Омутищи		2	315	65
56	▪ Магазины и объекты общественного питания «Петушинское РАЙПО»		5	100	68
57			195	100	65
58	▪ Фермерское хозяйство «Абай Худайверды» д. Кибирево		22	400	69
59	Физические лица:		152	160	70
60	1327 жилых домов в населенных пунктах		182	100	70

Характеристика объектов и энергопринимающего оборудования МО

№ п/п	Наименование объекта и электропринимающего оборудования	Кол-во, шт	Мощность, кВт.ч	Общая мощность, кВт.ч.	Точка подключения
I	Уличное освещение	702		175,5	
	Аннинский округ:				п/с «Базовая» Костино, Кибирево
1	д. Леоново	64	0,25	16,0	ВЛ-1003, 1009 «Базовая»
2	д.Костино	69	0,25	17,25	ВЛ-103 «Костино», ВЛ-1008 «Кибирево»
3	д.Новое Аннино	20	0,25	5,00	КТП № 11/160; 12/250; 161/160; 181/160; 207/250;
4	д.Старое Семенково	20	0,25	5,00	19/60; 18/160; 173/160; 17/60; 21/100; 177/160; 178/630; 225/60; 16/160; 15/100; 10/250; 13/250; 40/63; 209/50; 143/250
5	д.Жары	4	0,25	1,00	
6	д.Попиново	10	0,25	2,50	
7	д.Старое Аннино	34	0,25	8,50	
8	д.Чуприяново	12	0,25	3,00	

9	д.Горушка	11	0,25	2,75	
10	д.Новый Спас	6	0,25	1,50	
11	д.Колобродово	4	0,25	1,00	
12	д.Новые Омуты	3	0,25	0,75	
	ИТОГО:	257		64,25	
	Воспушинский округ:				п/с «Кибирево»,
13	д.Воспушка	57	0,25	14,25	п/с «Караваево».
14	д.Веселово	2	0,25	0,50	ВЛ-1008 «Кибирево»;
15	д.Евдокимцево	7	0,25	1,75	ВЛ-1003,1004,1008 «Караваево».
16	д.Ермолино	11	0,25	2,75	КТП № 115/160; 116/60; 117/160; 114/63; 145//100;
17	д.Ильинки	15	0,25	3,75	144/50; 141/250; 180/100; 142/250; 179/100; 140/460;
18	д.Кобяки	13	0,25	3,25	146/60; 139/63; 170/30; 136/60; 137/63; 138/60; 113/50
19	д.Костенево	2	0,25	0,50	
20	д.Кузьяево	2	0,25	0,50	
21	д.Летово	2	0,25	0,50	
22	д.Норкино	4	0,25	1,00	
23	д.Рождество	21	0,25	5,25	

24	д.Старое Стенино	5	0,25	1,25	
25	д.Становцово	2	0,25	0,50	
26	д.Свинцово	2	0,25	0,50	
	ИТОГО	145		36,25	
	Крутовский округ:				п/с «Базовая»
27	д.Крутово	45	0,25	11,25	
28	д.Богдарня	20	0,25	5,00	ВЛ- 1002 «Базовая»,
29	д.Борок	13	0,25	3,25	КТП № 149/160; 148/160; 162/250; 151/250; 150/100; 196/160
30	п.Клязьменский	15	0,25	3,75	
31	д.Чаща	15	0,25	3,75	
	ИТОГО	108		27,00	
	Петушинский округ:				п/с«Базовая», п/с«Кибирево»;
32	д.Старые Петушки	23	0,25	5,75	ВЛ-1016«Базовая», ВЛ-1003 «Кибирево»,ВЛ-1016 «Петушки».
33	д.Волосово	15	0,25	3,75	КТП № 6/250; 7/63; 9/63; 3/250; 14/100; 202/160; 197/250;
34	д.Грибово	19	0,25	4,75	1/250; 2/315; 5/100; 195/100; 22/400; 152/160; 182/100
35	д.Кибирево	49	0,25	12,25	
36	д.Молодилово	24	0,25	6,00	

37	д.Старые Омутыщи	62	0,25	15,50	
	ИТОГО	192		48,00	
II	Административные здания				
		120		48	
1	д.Старые Петушки в т.ч.: -освещение -эл.бытовые приборы -орг.техника	10 5 5	0,25 0,5 1,0	2,5 2,5 5,0	ТПС «Петушки». ВЛ-1016 «Петушки», КТП №2 ВЛ-0,4кВ
	ИТОГО	22		10,0	
2	д.Новое Аннино в т.ч.: -освещение -эл.бытовые приборы -орг.техника	4 2,0 4	0,25 0,5 1,0	1,0 1,0 4,0	п/с «Базовая». ВЛ-1009 «Базовая», КТП №178 ВЛ-0,4кВ
	ИТОГО	12		6,0	
3	д.Воспушка в т.ч.: -освещение -эл.бытовые приборы орг.техника	2 1 1	0,25 0,5 1,0	0,5 0,5 1,0	п/с «Кибирево». ВЛ-1008 «Кибирево», КТП №140 ВЛ-0,4кВ

	ИТОГО	4		2,0	
III	Здание клуба				
	Клуб д. Крутово в т.ч.				п/с «Базовая».
	-освещение	64	0,25	16,0	ВЛ-1002 «Базовая», КТП № 148
	-эл. бытовые приборы	8	0,5	4,0	ВЛ-0,4кВ
	-орг. техника	10	1,0	10	
	ИТОГО	82		30,0	
ВСЕГО ПО МО		904		223,5	

2.4.4. Потребление электроэнергии населением МО

Фактические объемы потребления электрической энергии населением МО (включая население военных городков) за 2013г приведено в таблице 36.

Таблица 36.

кВт/час

Наименование энергосбытовых компаний	Объекты потребления	Объем отпуска электроэнергии за 2013г
ОАО «Владимирэнергосбыт»	частные дома	6 919 200
ОАО «Владимирэнергосбыт»	МКД	768 800
ООО «Русэнергосбыт»	частные дома	40 903
ОАО «Оборонсервис»	МКД	776 712
ИТОГО ПО МО		6 923 199

2.4.5. Зоны действия источников электроснабжения

Характеристика трансформаторных подстанций по зонам их действия приведена в таблице 34.

2.4.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников электроснабжения

Анализ данных таблицы 34 показывает, что загрузка трансформаторных подстанций составляет в среднем 70%, имеются резервы как по зонам действия источников электроснабжения, так и в целом по МО.

2.4.7. Надежность системы электроснабжения

Основными причинами отказов систем электроснабжения является износ и низкие темпы обновления и модернизации сетей и систем.

Однако в целом по МО состояние систем электроснабжения позволяет при аварийных ситуациях производить переключения и в установленные нормативами время возобновлять электроснабжение потребителей.

2.4.8. Качество поставляемой электроэнергии

Качество предоставляемых услуг во многом зависит от технического состояния сетей и электрооборудования.

Требования к качеству и параметры качества электроэнергии регламентируются законодательством РФ о техническом регулировании (ГОСТ 13109-97, ГОСТ 29332-92), а так

же постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г № 354, вступившим в силу 01.09.2012г. Так напряжение в сетях должно соответствовать уровню 220В. Предельно допустимая норма отклонения не должна превышать 10%.

Уровень напряжения в сетях значительно падает в летний период. Увеличивается объем потребления и нагрузка на систему электроснабжения, что связано с ростом потребителей (дачников). Уровень напряжения в населенных пунктах д.Леоново, д.Старое Аннино, Костино, Новое Аннино, Кибирево, Старые Омугищи в отдельные дни падает до 190 В.

2.4.9. Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), тарифы на услуги по передаче электрической энергии

Динамика тарифов на электрическую энергию для населения показаны в таблице 37.

Таблица 37.

руб./кВт.ч

№ п/п	Показатель	2012г		2013г		2014г	
		с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12
Население, проживающее в сельских населенных пунктах							
Одноставочный тариф							
1	В пределах социальной нормы	1,96	2,09	2,09	2,34	2,34	2,43
2	Сверх социальной нормы	2,48	2,63	2,63	2,79	2,79	2,90

В соответствии с постановлением Губернатора области от 23.11.2004 г. № 623 «О социальной норме потребления электрической энергии для населения Владимирской области» социальная норма составляет:

- на использование электроэнергии на хозяйственно-бытовые нужды (освещение, работа бытовых электроприборов) - 50 кВт.ч на 1 члена семьи в месяц;
- на использование электроэнергии на хозяйственно-бытовые нужды (освещение, работа бытовых электроприборов) для одиноко проживающих пенсионеров и для семей, состоящих из граждан, являющихся получателями пенсии, - 100 кВт.ч на 1 члена семьи в месяц;

- на использование электроэнергии на пищеприготовление (в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами) - 90 кВт.ч на 1 члена семьи в месяц.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям филиала «Владимирэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья» энергопринимающих устройств (РП-10/0,4 кВ), максимальной мощностью 10 000 кВт, на уровне напряжения 10 кВ, по второй категории надежности, с разбивкой ее стоимости по каждому мероприятию. Расчет платы производится по индивидуальному проекту и включает в себя необходимые мероприятия по присоединению и средний размер затрат на их выполнение (таблица 38).

Таблица 38.

№	Наименование мероприятий	Всего затрат (руб. без НДС)
1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	4 161,29
1.1	оплата труда АХП	1 781,53
1.2	отчисления на страховые взносы АХП	541,58
1.3	прочие затраты (накл.расх.)	1 838,18
2	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству "последней мили"	0,00
3	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строит-ом "последней мили"	0,00
4	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	5 283,86
4.1	оплата труда производственных рабочих	415,74
4.2	оплата труда АХП	1 846,39
4.3	отчисления на страховые взносы производственных рабочих	126,38
4.4	отчисления на страховые взносы АХП	561,30
4.5	прочие затраты (накл.расх.)	2 334,06
5	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых устройств Заявителя	1 820,76

5.1	оплата труда производственных рабочих	138,58
5.2	оплата труда АХП	640,92
5.3	отчисления на страховые взносы производственных рабочих	42,13
5.4	отчисления на страховые взносы АХП	194,84
5.5	прочие затраты (накл.расх.)	804,29
6	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	11 457,16
6.1	оплата труда производственных рабочих	3 528,08
6.2	оплата труда АХП	1 376,95
6.3	отчисления на страховые взносы производственных рабочих	1 072,54
6.4	отчисления на страховые взносы АХП	418,59
6.5	прочие затраты (накл.расх.)	5 061,01
	Итого размер платы за технологическое присоединение	22 723,08

Тарифы (без НДС) на услуги по передаче электрической энергии филиала МРСК Центра и Приволжья – Владимирэнерго для населения и юридических лиц Владимирской области на 2014 год установлены Постановлением департамента цен и тарифов от 25.12.2013г № 37/3 «Об установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям территориальных сетевых организаций Владимирской области»

Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Владимирской области на 2014 год применяются в расчетах между филиалом «Владимирэнерго» ОАО «МРСК Центра и Приволжья» и гарантирующими поставщиками, а также энергосбытовыми организациями Владимирской области.

Таблица 39.

№ п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	1 полугодие				2 полугодие			
			Диапазоны напряжения				Диапазоны напряжения			
			ВН	СН-I	СН-II	НН	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Прочие потребители									
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	1,28466	1,61360	1,90882	2, 63884	1,28466	1,61360	1,90882	2, 63884
1.2	Двухставочный тариф									
1.2.1	- ставка за содержание электрических сетей	руб./кВт·мес.	669,03763	701,15762	1 025,85908	1 163,25551	669,03763	701,15762	1 025,85908	1 163,25551
1.2.2	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./кВт·ч	0,14187	0,35890	0,39061	0,75795	0,14187	0,35890	0,39061	0,75795
2	Население и приравненные к нему категории потребителей									
2.1	Одноставочный тариф для населения, за исключением указанного в пунктах 2.2 и 2.3									
2.1.1	В рамках социальной нормы	руб./кВт·ч	1,28909				1,31745			

2.1.2 .	Сверх социальной нормы	руб./кВ т·ч	1,83994	1,91489
2.2	Одноставочный тариф для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками			
2.2.1 .	В рамках социальной нормы	руб./кВ т·ч	0,44163	0,43140
2.2.2 .	Сверх социальной нормы	руб./кВ т·ч	0,82299	0,81813
2.3	Одноставочный тариф для населения, проживающего в сельских населенных пунктах			
2.3.1 .	В рамках социальной нормы	руб./кВ т·ч	0,44163	0,49033
2.3.2 .	Сверх социальной нормы	руб./кВ т·ч	0,82299	0,88985
2.4	Одноставочный тариф для потребителей, приравненных к населению ¹			
2.4.1 .	В рамках социальной нормы	руб./кВ т·ч	1,83994	0,69253
2.4.2 .	Сверх социальной нормы	руб./кВ т·ч	1,83994	1,76603

2.4.10. Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения

За последние годы в МО произошло масштабное старение электрических сетей. Общий износ оборудования сетей составляет 62%. Значительная часть систем электроснабжения построена в 60-70 годах.

Уровень технологических потерь в сетях составляет порядка 11% от общего объема отпуска электроэнергии в сеть. Трансформаторы, линии электропередач, деревянные опоры ЛЭП, точки подключения морально и физически устарели.

Замена основных фондов должна производиться после 25-30 лет эксплуатации. В связи с недостатком финансовых средств, электросетевые организации поддерживали в рабочем состоянии оборудование, но модернизация и новое строительство объектов не проводились.

Проблемы износа оборудования негативно сказываются на качестве предоставления услуг электроснабжения потребителям. Сбои в работе систем электроснабжения негативно сказываются на функционировании предприятий ЖКХ и качестве предоставления услуг тепло-, водоснабжения и водоотведения. При отключении электроэнергии происходит прекращение подачи тепла, останавливаются системы водоснабжения и водоотведения.

Имеющиеся в достаточном количестве энергогенерирующие мощности не позволяют осуществлять качественную подачу электроэнергии конечным потребителям.

2.4.11. Воздействие на окружающую среду

Воздушные ЛЭП создают в окружающем пространстве электромагнитное поле, что оказывает вредное воздействие на здоровье человека и окружающую среду.

Мощный и протяженный источник электромагнитного поля приводит к изменению естественных факторов функционирования экологической системы. Электромагнитные поля под линиями электропередач вызывают накопление зарядов и повышение потенциала по отношению к земле.

Длительное нахождение под проводами ЛЭП неблагоприятно воздействует на животных, птиц, растения и человека. Прокладка ЛЭП нарушает целостность полей и лесных угодий.

Шум от трансформаторных подстанций, вызываемый вибрацией активной части и вентиляторами системы охлаждения, неблагоприятно влияет на качество жизни населения близлежащих территорий.

2.5. СИСТЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

2.5.1. Институциональная структура

Транспортировку природного газа потребителям Владимирской области и в том числе потребителям МО осуществляет ОАО «Газпром газораспределение Владимир» (ОАО «Владимироблгаз»). Указанное предприятие осуществляет строительство, реконструкцию, эксплуатацию, ремонт и диагностику газового хозяйства. Обеспечивает бесперебойную и безаварийную работу газораспределительных сетей. Осуществляет разработку прогнозов потребления и роста количества потребителей.

Трест «Петушкирайгаз» - филиал ОАО «Газпром газораспределение Владимир» на территории Петушинского района. Трест осуществляет техническое обслуживание подземных и надземных газопроводов и сооружений на них, техническое обслуживание и ремонт газового оборудования, аварийно-восстановительные работы на газопроводах, врезку стальных газопроводов в действующую сеть, пусконаладочные работы, монтаж и замену газовых счетчиков, проектирование и строительство систем газоснабжения. Предоставляет услуги по техническому надзору за строительством систем газоснабжения, по обслуживанию внутридомовых газопроводных сетей.

Реализацию сетевого газа на территории МО осуществляет ОАО «Владимирская региональная компания по реализации газа» (ОАО «Владимиррегионгаз»). Основное направление деятельности компании – обеспечение бесперебойной поставки газа потребителям на договорной основе, осуществление расчетов с поставщиками и потребителями газа, оперативное управление режимами газоснабжения.

Реализацию потребителям сжиженного газа в баллонах и из групповых резервуаров на территории МО осуществляет ООО «Владимир-Газэнергосеть».

2.5.2. Характеристика системы газоснабжения

Система газоснабжения состоит из системы распределительных газопроводов, автоматических газораспределительных станций (ГРС), газорегуляторных пунктов (ГРП), газорегуляторных шкафных пунктов (ШРП). Газораспределительная система по принципу построения – тупиковая, двухступенчатая (низкое и высокое давление). Из газопроводов высокого давления через системы ГРП поставляется газ в газопроводы низкого давления для обеспечения газом абонентов-потребителей жилого сектора, предприятий ЖКХ и других потребителей.

Характеристика сетей газоснабжения МО приведена в таблице 40.

Таблица 40.

Давление, МПа	Материалы труб	Длина газопроводов, м
Низкое 0,02	полиэтилен	60417,91
Низкое 0,02	сталь	14245,56
Высокое 6,0	полиэтилен	15497,30
Высокое 6,0	сталь	3459,45
ИТОГО по МО		93620,22

В таблице 41 перечислены населенные пункты, в которых осуществляется централизованное газоснабжение и заключены договора на обслуживание.

Таблица 41.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во жилых домов (квартир в МКД)	Численность постоянного населения* чел.	Кол-во газифицированных объектов	
				Жилых домов	Квартир в МКД
1.	пос. Березка	5 (201)	560	5	201
2.	д. Борок	89	14	11	0
3.	д.Богдарня	117	21	24	0
4.	д.Волосово	80	63	35	0
5.	д.Воспушка	91 (63)	518	91	60
6.	д.Веселово	1	6	0	0
7.	д.Грибово	91	69	61	0
8.	д.Горушка	55	23	37	0
9.	д.Евдокимцево	63	14	0	0
10.	д.Ермолино	45	26	0	0

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во жилых домов (квартир в МКД)	Численность постоянного населения* чел.	Кол-во газифицированных объектов	
				Жилых домов	Квартир в МКД
11.	д. Жары	52	4	0	0
12.	д.Ильинки	97	19	0	0
13.	д.Кибирево	287	242	143	0
14.	д.Костино	278	242	22	0
15.	д.Колобродово	17	1	0	0
16.	д.Кобяки	63	9	0	0
17.	д.Костенево	31	0	0	0
18.	д.Кузяево	15	1	0	0
19.	д.Крутово	262	267	79	0
20.	пос. Клязьменский	100	170	0	0
21.	д.Леоново	362	420	206	0
22.	д.Летово	23	0	0	0
23.	д.Молодилово	126	92	0	0
24.	д.Новое Аннино	37(222)	655	37	208
25.	д.Новые Омутищи	44	19	0	0
26.	д.Новый Спас	104	8	0	0
27.	д.Норкино	55	12	0	0
28.	д.Попиново	63	15	20	0
29.	д. Рождество	63	16	0	0
30.	д. Старые Петушки	379	710	170	0
31	д. Старые Омутищи	363	355	197	5

№ п/п	Наименование населенного пункта	Кол-во жилых домов (квартир в МКД)	Численность постоянного населения* чел.	Кол-во газифицированных объектов	
				Жилых домов	Квартир в МКД
32	д. Старое Семеново	7	18	0	0
33	д.Свинцово	1	1	0	0
34	д.Становцово	1	2	0	0
35	д.Старое Стенино	5	11	0	0
36	д.Старое Аннино	203	135	118	0
37	д.Чуприяново	114	6	32	0
38	д.Чаща	85	6	18	0
39	Военные городки «Костино», «Воспушка»	5	516	0	0
	Итого:	3517(486)	5266	1286	469

В перспективе планируется поэтапная газификация населенных пунктов МО.

На первом этапе предусмотрена газификация д.Молодилово, д.Ермолино, д.Кобяки, д. Евдокимцево, д. Ильинки. А также дальнейшее подключение частных домовладений в газифицированных населенных пунктах.

Часть населения МО – 2050 человек для обеспечения бытовых нужд использует сжиженный газ в баллонах.

2.5.3. Доля поставки газа по приборам учета

Поставка газа потребителям полностью осуществляется по приборам учета

2.5.4. Транспортировка и потребление сетевого газа

Фактические объемы транспортировки сетевого газа и его реализации населению МО за 2013г приведено в таблице 42.

Таблица 42.

тыс.м.куб.

2012г		2013г	
транспортировка	Реализация населению	транспортировка	Реализация населению
2 779 864	401 124	2 798 882	418 886

2.5.5. Зоны действия источников газоснабжения

Подача газа потребителям МО осуществляется автоматическими газораспределительными станция - ГРС «Петушки» и ГРС «Воспушка».

Газораспределение по населенным пунктам осуществляется через ГРП д. Воспушка, д. Новое Аннино, д. Леоново, д. Кибирево, пос.Березка. Шкафные газорегуляторные пункты (ШРП) расположены в населенных пунктах, имеющих централизованное газоснабжение (таблица 42) и обслуживают группы потребителей.

2.5.6. Резервы и дефициты по зонам действия источников газоснабжения

В МО имеются резервы газоснабжения. Проектом газификации предусмотрены резервы мощности для присоединения потребителей при дальнейшей газификации населенных пунктов МО.

2.5.7. Надежность работы системы газоснабжения

При условии своевременного проведения необходимого обслуживания и ремонтов, распределительная система газоснабжения обеспечивает подачу газа заданных параметров всем присоединенным потребителям.

Отказы системы газоснабжения носят кратковременный характер, а ремонтные работы осуществляются в максимально короткий срок. При повреждениях одного из элементов, система приходит в состояние отказа в целом.

Основными видами повреждений распределительных газопроводов являются механические повреждения, коррозии и разрывы сварных швов.

Надежность системы газоснабжения обусловлена тем, что ремонт поврежденных элементов можно отложить и проводить в удобное время при спаде нагрузки. При этом ущерб от отказа будет минимальным.

Распределительные газовые сети спроектированы в виде иерархических уровней: сетей высокого давления и сетей низкого давления. Сети высокого давления выполнены кольцевым методом, имеющим структурный и транспортный резерв с тупиковым

ответвлением к потребителям. Сети низкого давления запроектированы с кольцеванием основных газопроводов. Питание сети осуществляется от пяти газораспределительных подстанций (ГРП) и газорегулируемых шкафных пунктов (ШРП), которые по низкой степени давления объединяют газопроводами, выполняющими функции резервных связей.

2.5.8. Качество предоставляемого ресурса газоснабжения

Качество предоставляемого ресурса газоснабжения должно соответствовать требованиям постановления Правительства № 354 от 06.05.2011г « О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов», вступившего в силу 01.09.2012г.

Газоснабжение должно обеспечиваться круглосуточно и бесперебойно в течении года. Допустимая продолжительность перерыва газоснабжения не более 4-х часов суммарно в течение месяца. Постоянное соответствие свойств подаваемого газа должно соответствовать требованиям законодательства РФ о техническом регулировании - ГОСТ 5545-87. Отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства РФ и техническом регулировании не допускается. Давление газа от 0,0012 МПа до 0,003 МПа. Отклонение ниже, чем на 0,0005 МПа не допускается.

2.5.9. Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости транспортировки газа

Динамика тарифов на газоснабжение с учетом НДС для населения показаны в таблице 43.

Таблица 43
руб./куб.м.

№ п/п	Показатель	2012г		2013г		2014г	
		с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12
Население, проживающее в сельских населенных пунктах							
1	На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	4,82	5,54	5,54	6,37	6,37	
2	На отопление с одновременным использованием газа на другие	3,02	3,47	3,47	3,99	3,99	

	цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) другого оборудования						
3	Сжиженный газ, реализуемый в баллонах, за один баллон 50л	521,00	521,00	521,00	587,58	587,58	612,36
4	Сжиженный газ, реализуемый в баллонах, за один баллон 27л	283,00	283,00	283,00	307,78	307,78	320,71

Себестоимость транспортировки газа по газораспределительным сетям

Таблица 44.

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм	
1	Объем транспортировки газа	тыс.м.куб	2798882,00
2	Выручка от оказания регулируемых услуг	тыс.руб.	1 171 863,83
3	Себестоимость оказания услуг	тыс.руб.	1 125 343,56
4	Материальные расходы	тыс.руб.	106 831,51
5	Заработная плата с отчислениями	тыс.руб.	534 927,03
6	Амортизация	тыс.руб.	119 179,36
7	Арендная плата	тыс.руб.	232 830,67
8	Капитальный ремонт	тыс.руб.	33 000,00
9	Диагностика	тыс.руб.	1 670,05
10	Прочие расходы	тыс.руб.	96 904,94
11	Численность персонала, занятого в регулируемом виде деятельности	ед	1600,00
12	Протяженность трубопроводов	км.	5718,52
13	Количество газорегуляторных пунктов	ед	498,00

2.5.10. Технические и технологические проблемы в газоснабжении

Газификация МО проводилась с 1984 года. Сети и системы газоснабжения не выработали свой амортизационный и эксплуатационный ресурс. Для поддержания в исправном состоянии всех элементов системы газоснабжения предприятиями газового хозяйства осуществляется техническое обслуживание и плановые ремонты. А при необходимости – аварийно-восстановительные работы.

На ближайшую перспективу планируется газификация населенных пунктов: д. Молодилово, д. Ермолино, д. Кобяки, д. Ильинки, д. Евдокимцево, пос. Клязьменский.

2.5.11. Воздействие на окружающую среду

Газопроводное хозяйство является объектом природопользования и оказывает негативное воздействие на окружающую природную среду. При эксплуатации газопроводного хозяйства происходит загрязнение атмосферного воздуха выбросами различных источников – отходящими продуктами сгорания газоперекачивающих агрегатов, котельных, нагревательных установок, природным газом при продувах и стравливании газа из аппаратов, коммуникаций и технологического оборудования.

В состав основных компонентов вредных веществ в отходящих газах входит оксиды азота, оксиды углеродов. При прокладке газопроводов происходит загрязнение почвы нефтепродуктами, метанолом, перемешивание плодородного слоя с подстилающими породами и буровым шламом.

При эксплуатации газопровода происходит негативное воздействие на растительный мир, проявляющееся в деградации леса, травянистой и кустарниковой растительности, ухудшается существование животных, птиц.

Высокомощные газоперекачивающие агрегаты и другое технологическое оборудование при работе создают шумовое воздействие и вибрацию.

2.6. СИСТЕМА СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ.

2.6.1. Институциональная структура

Сбор, обезвреживание, транспортировку и размещение твердых бытовых отходов (далее ТБО) на территории МО осуществляют следующие предприятия:

- МУКП «Петушки» (Владимирская область, Петушинский район, г. Петушки, ул. Кирова, д. 2а);
- Механизированную уборку территории осуществляют:
 - МУКП «Петушки»;
 - ООО УК «Наш Дом»;

2.6.2. Характеристика системы сбора и утилизации твердых бытовых отходов

Сбор ТБО и крупногабаритного мусора (КГО) на территории МО осуществляется в соответствии с Правилами и нормами благоустройства, а также с Генеральной схемой очистки территории.

Централизованный сбор и вывоз ТБО и КГО осуществляется на договорной основе в населенных пунктах с численностью населения более 30 человек: д.Леоново, д.Старое Аннино, д.Новое Аннино, д.Костино, д. Старые Омутищи, д. Старые Петушки, д. Кругово, д.Кибирево, д.Воспушка. В населенных пунктах с малочисленным населением осуществляется сбор и временное хранение отходов с последующим их удалением.

На территориях дачных и садовых товариществ, гаражных кооперативов, а также хозяйствующих субъектов имеются емкости для сбора ТБО и КГО. Вывоз осуществляется по договорам со специализированными организациями. Складирование бытовых отходов осуществляется на свалке г.Петушки.

Система сортировки ТБО отсутствует. Пункты приема опасных и ртутьсодержащих отходов не организованы.

Мойка и дезинфекция контейнеров не осуществляется.

Сведения о наличии спецмашин и механизмов по состоянию на 01.01.2013 год представлены в таблице 45.

Таблица 45.

№ п/п	Наименование спецмашин и механизмов	Тип, модель	Количество, шт.	Год выпуска, техническое состояние
1.	Мусоровозы	КО-440-4	1	1998
		КО-440-4	1	2007
		МКМ-4704	1	2010
		МКМ-4704	1	2012
2.	Погрузчик	ДТ-75	1	
3.	Грейдер	ГС-14-02	1	
4.	Трактор	МТЗ-80	1	
	ВСЕГО		8	

2.6.3. Учет объема вывоза ТБО

Учет вывезенного объема бытовых отходов за определенный период осуществляется методом суммирования количества вывезенных емкостей установленного объема, а также по весовому контролю отходов, поступивших на свалку.

2.6.4. Нормы накопления ТБО

Нормы накопления отходов равны:

- население – 1,9 м³/год;
- население, проживающее в неблагоустроенном фонде – 2,0 м³/год.

Ориентировочные нормы накопления твердых бытовых отходов от жилых домов, объектов общественного назначения, торговых и культурно-бытовых учреждений.

Таблица 46.

№ п/п	Объект образования отходов	Нормы накопления отходов		Плотность
		Среднегодовая		
		кг	м ³	
1.	Гостиница (на 1 место)	120	1,0	120
2.	Детские сады и ясли (на 1 место)	80	0,4	200
3.	Школа, техникум, институт (на 1 место)	24	0,12	200
4.	Дом культуры (на 1 место)	30	0,2	150
5.	Учреждение (на 1 сотрудника)	131	1,19	110
6.	Магазины			
	На 1 м ² торговой площади	150	1,5	100

2.6.5. Характеристика контейнерных площадок и зоны их действия

Таблица 47.

№ п/п	Наименование площадки	Адрес площадки	Количество установленных контейнеров на площадке	Периодичность вывоза зима/лето
д.Леоново				
1	Площадка №1	ул.Центральная д.107	1 ед – 8м ³	1 раз в 7дней
2	Площадка №2	ул.Центральная д.1	3ед - 0,75м ³	1 раз в 3дня
3	Площадка №3	ул.Центральная д.162	4ед – 0,75м ³	
4	Площадка №4	ул.Северная д.6	1ед – 8м ³	
5	Площадка №5	ул.Новая д.16	4ед - 0,75м ³	
д.Старые Петушки				
6	Площадка №1	ул.Тракторная д.1	6ед – 0,75м ³	1 раз в 7дней/
7	Площадка №2	ул.Северная д.41	4ед – 0,75м ³	1 раз в 3дня
8	Площадка №3	ул.Лесная д.1	5ед – 0,75м ³	
9	Площадка №4	ул.Северная д.93	5ед – 0,75м ³	
д. Старые Омутыщи				
10	Площадка №1	ул.Совхозная д.7	12ед – 0,75м ³ 1ед – 8м ³	1 раз в 7дней/ 1 раз в 3дня
д.Воспушка				
11	Площадка №1	ул.Ленина д.2а	7ед – 0,75м ³	1 раз в 7дней/
12	Площадка №2	ул.Заречная д.2	5ед – 0,75м ³	1 раз в 3дня
д.Старое Аннино				
13	Площадка №1	ул.Заречная д.62а	5ед – 0,75м ³	1 раз в 7 дней
д.Новое Аннино				
14	Площадка №1	ул.Центральная д.6	1 ед – 8м ³	1 раз в 7дней/

			8ед – 0,75м ³	1 раз в 3дня
15	Площадка №2	ул.Центральная д.13	5ед – 0,75м ³	1 раз в 7дней/ 1 раз в 3дня
д.Костино				
16	Площадка №1	ул.Заречная д.20а	1ед – 8м ³	1 раз в 7 дней
д.Крутово				
17	Площадка №1	ул.Административная д.31	6ед – 0,75м ³	1 раз в 7 дней
д.Кибирево				
18	Бестарный способ вывоза ТБО			1 раз в 7 дней

2.6.6. Резервы и дефициты мест сбора ТБО

В населенных пунктах, где организован централизованный сбор ТБО количество оборудованных контейнерных площадок и установленных емкостей обеспечивают потребности населения в данном виде жилищных услуг. Однако в летний период, с апреля по октябрь, с увеличением численности населения в два раза, значительно возрастает объем ТБО на контейнерных площадках. С учетом изменения периодичности вывоза имеется дефицит емкостей.

2.6.7. Надежность работы системы сбора и утилизации ТБО

Существующая система сбора, транспортировки и утилизации ТБО и КГО не обеспечивает требования законодательства по санитарной очистке территории населенных пунктов, не обеспечивает рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов.

В части населенных пунктов не организован централизованный сбор и вывоз ТБО.

2.6.8. Качество услуг по сбору и утилизации ТБО

Качество предоставления услуг напрямую зависит от степени обустройства мест сбора ТБО и КГО. Часть контейнерных площадок в населенных пунктах с централизованным сбором ТБО и КГО не имеют твердого покрытия, ограждения и удобного подъезда специализированного автотранспорта. Не всегда соблюдается график вывоза мусора. В связи с этим происходит переполнение емкостей, захламление контейнерной площадки и прилегающей территории. Не всегда своевременно производится замена технически неисправных емкостей.

Способ вывоза ТБО и оборудование спецтехники не исключают возможности потери и просыпания мусора при транспортировке. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт не производится.

2.6.9. Тарифы на сбор и вывоз ТБО, структура себестоимости утилизации ТБО

Постановлением № 28/13 от 13.11.2013 г. «Об установлении тарифов на услуги по утилизации твердых бытовых отходов» для МУКП «Петушки» установлены следующие тарифы с календарной разбивкой:

- с 01 января 2014 года по 30 июня 2014 года для потребителей в размере 76 руб. 49 коп. за 1 куб.м. (НДС не облагается).
- с 01 июля 2014 года по 31 декабря 2014 года для потребителей в размере 80 руб. 32 коп. за 1 куб.м. (НДС не облагается).
- с 01 января 2015 года по 30 июня 2015 года для потребителей в размере 80 руб. 32 коп. за 1 куб.м. (НДС не облагается).
- с 01 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года для потребителей в размере 83 руб. 75 коп. за 1 куб.м. (НДС не облагается).
- с 01 января 2016 года по 30 июня 2016 года для потребителей в размере 83 руб. 75 коп. за 1 куб.м. (НДС не облагается).
- с 01 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года для потребителей в размере 86 руб. 84 коп. за 1 куб.м. (НДС не облагается).

Структура себестоимости утилизации ТБО приведена в таблице 49.

Таблица 48.

№ п/ п	Показатели	Принято	Принято	Принято	Принято
		ДЦТ на 01.07.2013г · (НДС не облагается)	ДЦТ на 01.07.2014г · (НДС не облагается)	ДЦТ на 01.07.2015г · (НДС не облагается)	ДЦТ на 01.07.2016г · (НДС не облагается)
Натуральные показатели, тыс. м³					
	Годовой объем складирования ТБО	72,402	76,394	76,394	76,394
	в т.ч. от населения	48,534	54,618	54,618	54,618
Производственные расходы, тыс.руб.					

1.	Материальные расходы, в т. ч.	1207,04	1255,33	1305,54	1348,62
1.1	<i>Песок, грунт, вода, транспортные расходы по доставке</i>	1207,04	1255,33	1305,54	1348,62
2.	Горючее	921,83	1074,79	1117,78	1154,66
	количество топлива тыс.л.	39,82	42,02	42,02	42,02
	Цена руб. за 1 л	23,15	25,58	26,60	27,48
	удельная норма расхода на 1 м3	0,55	0,55	0,55	0,55
3.	Оплата труда рабочих	1629,48	1707,70	1791,37	1870,19
	численность	8	8	8	8
	Средняя зарплата руб. в месяц	16973,75	17788,49	18660,13	19481,18
	<i>ЕСН %</i>	20,3	20,3	20,3	20,3
4.	ЕСН	330,78	346,66	363,65	379,65
5.	Ремонтный фонд, в т. ч.	297,90	309,82	322,21	332,85
5.1	<i>ремонт и технич. обслуживан. автотранспорта</i>	297,90	309,82	322,21	332,85
5.2	<i>капитальный ремонт</i>				
6.	Амортизация	238,23	210,55	210,55	210,55
7.	Прочие расходы,	48,63	304,81	317,00	327,46
	в т.ч., расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	0	251,49	261,55	270,18
8.	Цеховые расходы	0	0	0	0
9.	Общексплуатационные расходы	609,52	644,47	675,06	703,50

	в т.ч. ФОТ АУП	423,66	444,00	465,76	486,25
	численность	1,50	1,50	1,50	1,50
	Средняя зарплата, руб. в месяц	23536,94	24666,71	25875,38	27013,90
	ЕСН, 14 %	20,3	20,3	20,3	20,3
	ЕСН	86,00	90,13	94,55	98,71
	Прочие	99,85	110,34	114,75	118,54
10.	Итого производственные расходы	5283,42	5854,12	6103,16	6327,49
	в т.ч. ФОТ	2053,15	2151,70	2257,13	2356,44
	численность	9,5	9,5	9,5	9,5
	Средняя зарплата, руб. в мес.	18010,05	18874,53	19799,38	20670,55
11.	Себест. 1 м³ захоронения ТБО, руб.	72,97	76,63	79,89	82,83
12.	Прибыль, в т. ч.	254,77	282,03	294,64	306,19
	Прибыль на соц.развитие	83,48	92,25	96,77	101,03
	в т.ч. налог по упрощенной системе	171,28	189,78	197,87	205,17
13.	Необходимая валовая выручка	5538,18	6136,15	6397,80	6633,68
14.	Тариф, руб. за 1 м³ захоронения ТБО	76,49	80,32	83,75	86,84
	Рентабельность, %	4,8	4,8	4,8	4,8
	Рост к действующему тарифу, %	105,8	105,0	104,3	103,7
15.	Условия оказания услуг по захоронению твердых бытовых отходов	Договор на прием отходов			

2.6.10. Существующие проблемы в системе сбора и утилизации ТБО

В соответствии с Правилами благоустройства и содержания территории населенных пунктов МО, предприятия и организации независимо от форм собственности обязаны заключать договоры на вывоз твердых бытовых отходов на санкционированную свалку ТБО. Однако на практике гаражные кооперативы, садовые и дачные товарищества, граждане, проживающие в частном секторе, не всегда имеют договоры на вывоз ТБО. В результате в населенных пунктах, в лесах, водоохраных зонах рек, вдоль дорог появляются стихийные и несанкционированные места размещения бытового, строительного мусора и отходов производства.

В 2013 на территории МО Петушинское сельское поселение выявлены и ликвидированы 23 несанкционированные свалки мусора.

Основные проблемы существующей системы обращения с отходами и санитарной очистки территории:

1. Неэффективная система управления в сфере обращения с отходами.
2. Отсутствует организованный сбор и вывоз ТБО от многих населенных пунктов сельского поселения.
3. Необходимо приобретение контейнеров модернизированных с крышками на колесах.
4. Не везде организован вывоз ТБО из частного сектора и гаражных кооперативов, садовых и дачных товариществ.
5. Не соответствует нормативным требованиям обустройство контейнерных площадок.
6. Отсутствуют пункты приема ртутьсодержащих отходов от населения.
7. Не организованы пункты приема опасных отходов, образующихся от эксплуатации личного автотранспорта.
8. Не организована мойка и дезинфекция контейнеров для сбора ТБО.
9. Не организован сбор вторичных материальных ресурсов, в том числе нет контейнеров для сбора бумаги и картона, а так же контейнеров для сбора пищевых отходов.
10. Отсутствует система сортировки ТБО.

2.6.11. Воздействие на окружающую среду

Увеличение количества твердых отходов ведет к расширению площадей, отводимых под свалки, к загрязнению окружающей среды, захлавлению лесов и прибрежных территорий водоемов, к ухудшению ландшафта.

Часть мусора неизбежно сгнивает, но пластики, металл и стекло биологически не разрушаются и, если их не убирать, остаются в почве и на поверхности почти неограниченное время.

Часть мусора является опасной для животных, птиц и растений. Деградирующие отходы подвергаются воздействию аэробных организмов, живущих в отходах, при наличии кислорода в захваченном воздухе. В результате формируются простые органические соединения: двуокись углерода, кислоты и вода. Выделяется тепло, и аэробные организмы размножаются.

На анаэробной стадии размножаются колонии метанобразующих организмов, они разлагают органические кислоты, выделяя метан или иные продукты.

С грунтовыми, ливневыми и талыми водами вредные вещества и соединения попадают в водоемы и нарушают естественную среду обитания рыбы, животных и растительных организмов.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

3.1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

В соответствии с Законом Владимирской области от 13.10.2004 № 636-ОЗ «О наделении Петушинского района и муниципальных образований, входящих в его состав, соответствующим статусом муниципальных образований и установлении их границ», в результате слияния Аннинского, Крутовского, Воспушинского и Петушинского сельских округов было образовано Петушинское сельское поселение, с административным центром — д. Старые Петушки.

Поселение входит в состав муниципального образования Петушинский район и расположено в центральной его части. Петушинское сельское поселение граничит в северной части с муниципальным образованием Кольчугинский район, в восточной части с муниципальным образованием Пекшинское сельское поселение, в южной части с Московской областью, в западной части с муниципальным образованием Нагорное сельское поселение.

Географическое положение поселения создаёт уникальное пересечение водных, железнодорожных и автомобильных трасс.

Поселение с запада на восток пересекает транспортный коридор, включающий в себя железную дорогу и автомобильную магистраль Москва- Нижний Новгород. Через поселение проходит одна из основных водных артерий Владимирской области - река Клязьма.

Площадь территории сельского поселения в его современных административных границах составляет 19286,94 га .

Петушинское сельское поселение объединяет 38 населенных пунктов: пос.Березка, д.Борок, д.Богдарня, д.Волосово, д.Воспушка, д.Веселово, д.Грибово, д.Горушка, д.Евдокимцево, д.Ермолино, д.Жары, д.Ильинки, д.Кибирево, д.Костино, д.Колобродово, д.Кобяки, д.Костенево, д.Кузьяево, д.Крутово, пос.Клязьменский, д.Леоново, д.Летово, д.Молодилово, д.Новое Аннино, д.Новые Омудищи, д.Новый Спас, д.Норкино, д.Попиново, д.Рождество, д.Старые Петушки, д.Старые Омудищи, д.Старое Семенково, д.Становцово, д.Свинцово, д.Старое Стенино, д.Старое Аннино, д.Чуприяново, д.Чаща.

На территории поселения расположены объекты Министерства обороны с жилым фондом и системой коммунальной инфраструктуры - военный городок Костино, военный городок Воспушка.

Численность населения Петушинского сельского поселения на 01.01.2012 – 5135 человек. В пиковые летние периоды население увеличивается до 25 тысяч человек.

За последние 2 года население сократилось на 109 человек или на 20.5%. Отрицательная демократическая динамика вызвана естественной убылью населения и оттоком жителей за пределы поселения.

По характеру рельефа территория поселения делится долиной реки Клязьма на две части – северную и южную.

Климатические условия поселения благоприятны для хозяйственного и градостроительного освоения, не имеют планировочных ограничений.

По климатическому районированию территории страны для строительства поселение относится к зоне II-В. Расчетные температуры для проектирования инженерных систем принимаются по таблице 1 СНиП 23-01-99 по показателям Владимирской области.

Климат умеренно континентальный, с умеренно теплым летом, холодной зимой, короткой весной и облачной, часто дождливой осенью. Глубина снежного покрова – 40 см. Максимальная глубина промерзания почв – 90 см.. Среднегодовое количество осадков 480мм, из которых 70-75% выпадает в теплый период. Средняя годовая температура воздуха составляет +3,9°С. Преобладающими являются ветры южного и юго-западного направлений. Скорость ветра в среднем составляет 3,4 м/сек.

Поселение находится в условиях несколько избыточного увлажнения, засух почти не наблюдается. Слабые суховейные явления повторяются почти каждый год. На расчетный период ожидается приток жителей сельского поселения, который обусловлен спросом на усадебные индивидуальные жилые дома. В связи с этим, на отдельных территориях сельского поселения планируется индивидуальная современная коттеджная застройка. Кроме этого выделяются зоны садово-огородных и дачных участков. Дополнительными факторами, вызывающими повышенный спрос, являются относительно чистая экологическая среда и природно-рекреационный потенциал территории, транспортная доступность.

3.2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.2.1. Динамика численности населения

На 01.01.2013 года в Петушинском сельском поселении проживало 5266 человек, включая население военных городков Костино и Воспушка, что составляло 6,7% от населения района.

За последние 7 лет население поселения сократилось на 1809 человек, или на 2,5%. Это несколько больше, чем в целом по району, население которого сократилось на 2,2%. Отрицательная демографическая динамика вызвана как естественной убылью населения, так и оттоком жителей за пределы поселения.

С 1970 года население Петушинского поселения сократилось на 43%, с 1983 года – на 27%. Такой резкий спад вызван, прежде всего, острым кризисом советской системы сельского хозяйства: сложившаяся в 60-80-е годы система сельского расселения после развала плановой экономики потеряла экономическую базу и начала стремительно деградировать. Это наглядно видно, если рассмотреть динамику населения отдельных населенных пунктов за последние 50 лет (таблица 49).

Таблица 49.

Населенные пункты МО	Динамика численности населения					
	1963	1970	1979	1983	2006	2013
д. Новое Аннино	47	55	528	690	706	655
пос. Березка	-	-	620	620	606	560
д. Старые.Петушки	1403	1807	975	707	448	710
д. Воспушка	168	410	459	506	514	518
д. Леоново	953	890	790	627	516	420
д. Старые.Омутищи	496	553	571	463	371	355
д. Костино	502	517	619	502	264	242
д. Крутово	645	445	381	342	231	267
д. Кибирево	446	593	634	710	209	242
пос. Клязьменский	349	263	263	236	176	170
д. Старое Аннино	492	394	264	225	163	135

д. Молодилово	343	306	278	259	86	92
д. Грибово	168	123	90	78	52	69
д. Волосово	243	208	167	121	36	636
д. Новые.Омутищи	105	66	42	28	12	19
д. Попиново	99	64	48	38	24	15
д. Ермолино	43	68	32	35	22	26
д.Горушка	103	66	45	47	20	23
д.Старое.Семёново	100	56	29	27	18	18
д. Богдарня	104	80	48	43	18	21
д.Барок	98	71	33	38	12	14
д.Евдокимцево	41	19	13	13	9	14
д.Ильинки	137	53	19	23	7	19
д.Норкино	77	33	10	15	4	12
д.Новый Спас	120	103	68	38	6	8
д.Рождество	123	46	30	14	3	16
д.Чаща	104	63	23	21	5	6
д.Чуприяново	68	26	23	11	6	6
д.Жары	95	19	9	8	1	4
д.Кобяки	52	30	16	12	3	9
д.Кузьево	46	25	4	3	1	1
д.Старое Стенино	-	-	0	0	0	11
д. Веселово	61	33	4	7	0	6
д.Колобродово	-	-	0	0	0	1

д.Костенево	75	20	2	3	0	0
д.Летово	60	16	7	1	0	0
д.Свинцово	53	26	16	5	0	1
д.Становцово	50	26	16	7	0	2
Военные городки Костино, Воспушка	-	-	460	560	520	516
	8069	7573	9615	9066	7075	5266

В целом можно выделить следующие основные демографические тенденции, имевшие место в Петушинском сельском поселении:

1. Население сельского поселения убывает все последние 50 лет, основной причиной убыли населения является отток жителей в городскую местность.
2. В период 1959-1979 годов произошла замена традиционной системы сельского расселения на новую, основанную на колхозном труде, что привело к укрупнению ряда населенных пунктов за счет деградации прочих.
3. В период 1990-2008 годов из-за спада в экономике население сельских населенных пунктов поселения сокращалось быстрыми темпами, из-за чего три четверти населенных пунктов сократились до размеров, не позволяющих говорить о воспроизводстве населения в них.

3.2.2. Перспективы развития строительства и экономики МО

В МО имеется 18 многоквартирных домов: в д.Новое Аннино – 13 и д. Воспушка - 5. Нового строительства многоквартирных домов на перспективу не планируется. В части капитального ремонта планируется ремонт общего имущества собственников МКД в рамках региональной Программы капитального ремонта на период с 2014 по 2043 годы. Ветхого и аварийного жилья в МО нет.

На перспективный срок планируется незначительный рост частной жилой застройки для постоянного проживания.

На территории МО в настоящее время имеется 47 крупных дачных и садоводческих товариществ, объединяющих 6600 дачных и садоводческих участков. Планируется дальнейшее развитие дачного строительства. Сформировать точный прогноз увеличения количества дачников в МО не представляется возможным, так как эти процессы сильно восприимчивы к общегосударственной экономической конъюнктуре. С учетом имеющихся и перспективных площадей населенных пунктов, а также планов по созданию на территории поселения 3 новых садоводческих товариществ общей площадью 50 га на

территории поселения на полное развитие смогут разместиться еще около 2500 дачных хозяйств и 700 садоводческих участков.

Планируется незначительное расширение площадей бюджетных организаций – реконструкция детского сада в д.Новое Аннино, строительство модульных фельдшерско-акушерских пунктов в д.Леоново, д.Старые Омутищи, д.Крутово.

Экономическая специфика Петушинского района заключается в том, что основные промышленные предприятия района располагаются на территории городских поселений. Соответственно, основой экономической базы Петушинского сельского поселения является сельскохозяйственная деятельность. Промышленные предприятия, которые находятся на территории поселения, располагаются в селах, прилегающих к Петушкам, и экономически тяготеют к районному центру, результаты их деятельности не фиксируются в статистике сельского поселения.

Сельское хозяйство Петушинского сельского поселения представлено частными предприятиями ООО «Родина» (д. Старое Аннино), ООО «Богдарня» (д.Крутово), ООО «Рождество» (д. Рождество); индивидуальными предпринимателями (крестьянско-фермерские хозяйства) и личными подсобными хозяйствами.

Все сельскохозяйственные предприятия специализируются в основном на производстве продукции животноводства.

Прогнозируется дальнейшее развитие сельхозпредприятий и крестьянско-фермерских хозяйств, увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции.

3.3. ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

Динамика численности населения, перспективы развития строительства (в том числе дачного), дальнейшая газификация населенных пунктов, строительство и реконструкция площадей бюджетных организаций, развитие сельскохозяйственного сектора МО позволяет прогнозировать незначительный рост объемов спроса на коммунальные ресурсы теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение.

В планируемый период прогнозируется рост спроса на электро- и газоснабжение и значительный рост накоплений твердых бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора.

При прогнозировании спроса на коммунальные ресурсы учитываются так же технические и технологические проблемы систем коммунальной инфраструктуры, резервы и дефициты мощностей систем.

Прогнозные показатели спроса на коммунальные ресурсы приведены ниже по группам потребителей и включают в себя потребности ресурсов на технологические нужды.

3.3.1.Теплоснабжение

Прогноз спроса на тепловую энергию по группам потребителей

тыс. Гкал

Наименование потребителей	2013г (факт)	2014г (прогноз)	Прогноз 2015-2023гг
Всего	31644,83	31644,83	31862,98
Население	9329,87	9329,87	9366,37
Бюджетные организации	15886,07	15886,07	15997,32
Прочие потребители	6879,71	6428,89	6499,29

3.3.2. Водоснабжение

Прогноз спроса на холодное водоснабжение по группам потребителей

м³/год

Наименование потребителей	2013г (факт)	2014г (прогноз)	Прогноз 2015-2023гг
Всего	257495,30	259245,20	261340,00
Население	147462,98	147962,68	148663,98
Бюджетные организации	42973,82	43723,72	44534,02
Прочие потребители	67058,50	67558,80	68142,00

3.3.3. Водоотведение

Прогноз спроса на водоотведение по группам потребителей

м³/год

Наименование потребителей	2013г (факт)	2014г (прогноз)	Прогноз 2015-2023гг
---------------------------	-----------------	--------------------	------------------------

Всего	203809,34	214126,15	216105,12
Население	131085,22	139252,33	142324,26
Бюджетные организации	38228,82	38439,32	41276,18
Прочие потребители	3348,50	3348,50	3761,53

3.3.4. Электроснабжение

Прогноз спроса на электроснабжение по группам потребителей

тыс.кВт.ч/год

Наименование потребителей	2013г (факт)	2014г (прогноз)	Прогноз 2015-2023гг
Всего	227045,6	243575,9	259324,7
Население	83426,2	84126,7	86234,6
Бюджетные организации	41342,6	45215,4	47318,5
Прочие потребители	102276,8	114233,8	125771,6

3.3.5. Газоснабжение

Прогноз спроса на газоснабжение по группам потребителей

тыс.м.куб/год

Наименование потребителей	2013г (факт)	2014г (прогноз)	Прогноз 2015-2023гг
Всего	2798882	2821221	2997464
Население	418886	546328	624138
Бюджетные организации	296942	30102	32154
Прочие потребители	2083054	2244791	2341172

3.3.6. Обращение с бытовыми отходами

Прогноз накопление ТБО и КГО по группам потребителей

м.куб/год

Наименование потребителей	2013г (факт)	2014г (прогноз)	Прогноз 2015-2023гг
Всего	55947	56319	59299
Население (включая дачников)	29144	29248	31146
Бюджетные организации	10585	10616	11203
Прочие потребители	16218	16455	16950

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Наименование показателей	Группа целевых показателей	Ед. изм.	Этапы реализации		
			2014-2017	2018-2021	2022-2024
			Значение целевых показателей		
Критерии доступности для населения коммунальных услуг	Доля расходов на оплату коммунальных и жилищных услуг в совокупном доходе населения	%	не более 22	не более 22	не более 22
	Уровень собираемости платежей за коммунальные и жилищные услуги	%	85	90	95
	Доля количества семей, получающих субсидии на оплату коммунальных и жилищных услуг	%	5	4	3
Показатели спроса на коммунальные ресурсы	Уровень роста объема спроса на коммунальные ресурсы	%			
	- теплоснабжение	%	0,1	0,3	0,3
	- водоснабжение	%	0,1	0,3	0,4
	- водоотведение	%	0	0,4	0,52

Наименование показателей	Группа целевых показателей	Ед. изм.	Этапы реализации			
			2014-2017	2018-2021	2022-2024	
			Значение целевых показателей			
	- электроснабжение	%	1	2,5	3,0	
	- газоснабжение	%	1	2,3	3,0	
Показатели степени охвата потребителей приборами учета	Доля объема услуг, реализуемых в соответствии с показаниями приборов учета (население)	%	85	95	98	
Показатели надежности предоставляемого ресурса	Снижение уровня износа коммунальных систем	-теплоснабжения	%	10	20	30
		-водоснабжения	%	12	25	35
		-водоотведения	%	15	18	35
		-электроснабжения	%	20	30	40
	Снижение аварийности и перебоев в работе систем	-теплоснабжения	%	15	25	40
		-водоснабжения	%	15	24	45
		-водоотведения	%	15	20	25
		-электроснабжения	%	10	20	35

Наименование показателей	Группа целевых показателей		Ед. изм.	Этапы реализации		
				2014-2017	2018-2021	2022-2024
				Значение целевых показателей		
Показатели качества предоставляемого ресурса	Повышение соответствия предоставляемых ресурсов нормативным требованиям	-теплоснабжения	%	15	25	40
		-водоснабжения	%	15	24	45
		-водоотведения	%	15	20	25
		-электроснабжения	%	10	20	35
		-газоснабжение	%	10	25	40
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов	Снижение непроизводительных потерь и расходов на производство и транспортировку ресурсов	-теплоснабжение	%	15	25	45
		-водоснабжения	%	15	24	45
		-водоотведения	%	15	20	25
		-электроснабжения	%	10	20	35
		-газоснабжение	%	10	25	40
	Снижение себестоимости производства и транспортировки ресурсов	-теплоснабжение	%	15	25	45
		-водоснабжения	%	15	24	45
		-водоотведения	%	15	20	25
		-электроснабжения	%	10	20	35

Наименование показателей	Группа целевых показателей	Ед. изм.	Этапы реализации			
			2014-2017	2018-2021	2022-2024	
			Значение целевых показателей			
		-газоснабжение	%	10	25	40
	Повышение энергетической эффективности коммунальных систем	-теплоснабжение	%	15	25	45
		-водоснабжения	%	15	24	45
		-водоотведения	%	15	20	25
		-электроснабжения	%	10	20	35
		-газоснабжение	%	10	25	40
Показатели воздействия на окружающую среду	Снижение негативного воздействия на окружающую среду	-теплоснабжение	%	15	25	45
		-водоснабжения	%	15	24	45
		-водоотведения	%	15	20	25
		-электроснабжения	%	10	20	35
		-газоснабжение	%	10	25	40
		- обращение с отходами	%	20	30	40

5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

5.1. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Ожидаемый эффект		Затраты на реализацию тыс.руб.	Этапы реализации			Сроки окупаемости, лет
		Экономический, тыс.руб	Технологический по видам ресурсов (тыс.Гкал, тыс.м ³ , тыс.кВт.ч)		2014-2017	2018-2021	2022-2024	
1.	Теплоснабжение							
1.1.	Проведение профилактических работ на котельных для поддержания КПД оборудования в нормативных режимах	1300	Снижение расхода топлива на производство тепловой энергии: 39,9м ³ газа, 26т мазута	150	150	0	0	1,0
1.2.	Замена запорной арматуры на тепловых сетях котельных, 4шт	897,9	Снижение тепловых потерь в сетях на 205,5 Гкал	220	100	120	0	1,3
1.3.	Реконструкция и модернизация тепловых сетей 3,0км	1250	Снижение тепловых потерь в сетях на 825,5 Гкал	1420	500	500	420	1,7

1.4.	Установка приборов учета отпуска тепловой энергии в котельных «Костино», «СМО»	0	Учет и контроль тепловой энергии	542	271	271	0	1,0
1.5.	Строительство газовой блочно-модульной котельной «СМО» мощностью 1,15МВт (проектирование, приобретение, монтаж, наладка и пуск в эксплуатацию)	1800	Снижение себестоимости производства тепловой энергии на 35%,	10000	8000	2000		3,1
	Итого	5247,9		12332	9021	2891	420	
2	Водоснабжение							
2.1.	Реконструкция и модернизация водоводов и водопроводных сетей с применением труб ПНД в населенных пунктах д. Новое Аннино, д. Воспушка, д.Костино д. Старые Петушки, д.Старые Омутищи общей протяженностью 7,5 км	1860	Снижение потерь воды в сетях при транспортировке на 1625 м ³	1725	470	580	675	1,1
2.2.	Чистка водозаборных скважин, 13шт		Улучшение показателей качества питьевой воды	4300	4000	300		2,5
2.3.	Замена изношенной сетевой арматуры на водопроводных сетях, 8шт	720	Снижение потерь воды в сетях при транспортировке на 296 м ³	690	390	300		1,0
2.4.	Установка ОДПУ холодной воды в	980	Учет и контроль	180	180			1,1

	многоквартирных домах, 18шт		водопотребления, снижение неучтенных расходов и потерь на 975,6 м ³					
2.5.	Установка приборов учета на водозаборные сооружения	770	Учет и контроль подачи воды в сети	1100	510	590		1,2
2.6.	Установка на водозаборных узлах резервных источников питания, 13шт	890	Бесперебойное водоснабжение при отключении электроэнергии, снижение аварийных повреждений сетей при гидравлических ударах	1115	200	615	300	1,2
2.7.	Установка частотных преобразователей на скважинах д. Старые Петушки ул. Тракторная и д. Костино - 2шт	130	Снижение расхода электроэнергии на 3,7 тыс.кВт.ч	220	220			1,3
	Итого	5350		9330	5970	2385	975	
3	Водоотведение							
3.1.	Строительство очистных сооружений в д.Воспушка		Ликвидация сброса 22,3 тыс.м ³ неочищенных сточных вод на рельеф	5000	2500	2500		3,1

3.2.	Строительство канализационных сетей и объектов на них в д. Воспушка 2,7км		Обеспечение сбора и транспортировки 22,3 тыс.м ³ сточных вод до очистных сооружений	2000	1000	1000		3,1
3.3.	Строительство очистных сооружений в д. Новое Аннино		Ликвидация сброса 34,6 тыс.м ³ недоочищенных сточных вод в водоем	10000	7000	3000		3,5
3.4.	Реконструкция и модернизация напорного канализационного трубопровода в д.Новое Аннино, 1,8 км		Обеспечение бесперебойного и качественного водоотведения	1000		500	500	1,5
3.5.	Реконструкция и модернизация сетей и объектов водоотведения в д.Новое Аннино, 0,7км		Обеспечение бесперебойного водоотведения	1000		500	500	1,5
3.6.	Установка резервных источников электроснабжения систем водоотведения		Учет и контроль отводимых стоков	420		420		1,2
	Итого			19420	10500	7920	1000	
4	Электроснабжение							
4.1.	Строительство линий электропередач для подключения новых потребителей		Обеспечение присоединения 3200 новых потребителей	2745	1950	795		2,0

4.2.	Реконструкция и модернизация электросетей и оборудование		Обеспечение бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей	2255	1850	405		2,6
	Итого			5000	3800	1200		
5	Газоснабжение							
5.1.	Строительство газопроводов высокого и низкого давления и ШРП для газификации жилых домов в д.Молодилово, 3км		Обеспечение присоединения к системе газоснабжения 127 домовладений	9800	9800			5,6
5.2.	Строительство газопроводов высокого и низкого давления и ШРП для газификации жилых домов в пос. Клязьменский, 4,8км		Обеспечение присоединения к системе газоснабжения 101 домовладений	9374	9374			5,8
5.3.	Строительство газопроводов высокого и низкого давления и ШРП для газификации жилых домов в д.Кобяки, д.Ильинки, д.Ермолино, д.Евдокимцево, 24,8км		Обеспечение присоединения к системе газоснабжения 277 домовладений	28000	2000	8000		6,4

	Итого			47174	37174	8000		
6.	Обращение с бытовыми отходами							
6.1.	Строительство и оборудование контейнерных площадок подъездных путей для сбора и вывоза ТБО в пос.Клязьменский, д.Костино, д.Чаща, 3 шт		Обеспечение жителей частного сектора услугой централизованного сбора и вывоза ТБО и КГО	2000	2000			1,5
	Итого			2000				
	Всего затрат на реализацию инвестиционных программ			95256				

5.2. ПРОГРАММА РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ В ЖИЛЫХ ДОМАХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗДАНИЯХ.

Мероприятия	Объект внедрения	Источники финансирования	Этапы реализации	Исполнители	Показатель энергетической эффективности	Эконом. эффект. тыс.руб
Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в МКД						
Выявление многоквартирных домов, требующих реализации	Общее имущество	-	2014-2017	Управляющие	Ранжирование домов по срокам	-

первоочередных мер по повышению энергоэффективности	МКД			организации,	проведения ремонта	
Доведения до потребителей энергоресурсов требований законодательства по энергосбережению и повышению энергоэффективности	Общее имущество МКД	-	2014-2017	Управляющие организации	Экономия энергетических ресурсов	-
Текущий ремонт и утепление зданий	Общее имущество МКД	Средства собственников	2012-2015	Управляющие организации	Экономия тепловой энергии	145
Ремонт и замена электропроводки и электрооборудования	Общее имущество МКД	Средства собственников	2014-2017	Управляющие организации	Экономия электроэнергии	45
Замена ламп накаливания на энергоэффективные осветительные устройства	Общее имущество МКД	Средства собственников	2014-2017	Управляющие организации	Экономия электроэнергии	25
Ремонт и тепловая изоляция систем отопления	Общее имущество МКД	Средства собственников	2014-2017	Управляющие организации	Экономия тепловой энергии	22
Снижение гидравлических и тепловых потерь за счет удаления отложений в радиаторах, разводящих системах	Общее имущество МКД	Средства собственников	2014-2017	Управляющие организации	Экономия тепловой энергии	35
Ремонт систем водоснабжения	Общее имущество МКД	Средства собственников	2014-2017	Управляющие организации	Экономия водных ресурсов	50

Оснащение общедомовыми и индивидуальными приборами учета используемых энергетических ресурсов	Общее имущество МКД	Средства собственников, средства ресурсоснабжающих организаций	2014-2017	Собственники жилых помещений, ресурсоснабжающие организации	Экономия энергоресурсов	40
Проведение энергетических обследований МКД, заключение энергосервисных договоров	Общее имущество МКД	Средства собственников	2014-2017	Управляющие организации, собственники жилых помещений	-	-
Ведение и анализ топливно-энергетических балансов передачи и потребления населением коммунальных ресурсов	Общее имущество МКД	-	2012-2015	Ресурсоснабжающие организации, администрация МО	-	
Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных зданиях						
Проведение энергетического аудита зданий	Административные здания	Бюджетные средства МО	2014-2017	Администрация МО	-	-
Заключение энергосервисных договоров	Административные здания	-	2014-2017	Администрация МО	-	-
Оснащение зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов	Административные здания	Бюджетные средства МО	2014-2017	Администрация МО	Сокращение потерь энергоресурсов	5500
Повышение тепловой защиты зданий, утепление	Административные здания	Бюджетные средства МО	2014-2017	Администрация МО	Снижение потерь тепловой энергии	3700
Проведение гидравлической регулировки, балансировки распределительных систем отопления и стояков в зданиях	Административные здания	Бюджетные средства МО	2014-2017	Администрация МО	Снижение потерь тепловой энергии	3500

Тепловая изоляция трубопроводов и оборудования	Административные здания	Бюджетные средства МО	2012-2015	Администрация МО	Снижение потерь тепловой энергии	2600
Повышение энергетической эффективности систем освещения зданий, закупка энергоэффективного оборудования	Административные здания	Бюджетные средства МО	2012-2015	Администрация МО	Снижение потерь электроэнергии	1700

5.3. ПРОГРАММА УСТАНОВКИ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА В МКД

№	Адрес МКД	Подлежит установке ОДПУ				Фактически установлено ОДПУ			Планы по установке ОДПУ	
		ЭС	ТС	ХВС	ГС	ЭС	ТС	ХВС	2014-2016	2017-2020
1	д. Новое Аннино ул. Центральная д.1	да	нет*	да	нет	да	-	нет	ХВС	-
2	д. Новое Аннино ул. Центральная д.2	да	нет*	да	нет	да	-	нет	ХВС	-
3	д. Новое Аннино ул. Центральная д. 3	да	нет*	да	нет	да	-	нет	ХВС	-
4	д. Новое Аннино ул. Центральная д .4	да	нет*	да	нет	да	-	нет	ХВС	-
5	д. Новое Аннино ул. Центральная д. 5	да	нет*	да	нет	да		нет	ХВС	-
6	д. Новое Аннино ул. Центральная д. 6	да	нет*	да	нет	да	да	нет	ХВС	-
7	д. Новое Аннино ул. Центральная д. 7	да	нет*	да	нет	да		нет	ХВС	-

8	д. Новое Аннино ул. Центральная д. 8	да	нет*	да	нет	да	да	нет	ХВС	-
9	д. Новое Аннино ул. Центральная д. 9	да	нет*	да	нет	да	-	нет	ХВС	
10	д. Новое Аннино ул. Центральная д.10	да	нет*	да	нет	да	-	нет	-	ХВС
11	д. Новое Аннино ул. Центральная д.11	да	нет*	да	нет	да	-	нет	-	ХВС
12	д. Новое Аннино ул. Центральная д.12	да	нет*	да	нет	да	да	нет	-	ХВС
13	д. Новое Аннино ул. Центральная д.13	да	нет*	да	нет	да	-	нет	-	ХВС
14	д. Воспушка ул. Ленина д.1	да	нет*	да	нет	да	-	нет	-	ХВС
15	д. Воспушка ул. Ленина д.2	да	нет*	**	нет	да	-	-	-	-
16	д. Воспушка ул. Ленина д.3	да	нет*	да	нет	да	да	нет	-	ХВС
17	д. Воспушка ул. Ленина д.5	да	нет*	да	нет	да	да	нет	-	ХВС
18	д. Воспушка ул. Круглова д.1	да	нет*	нет	нет	да	-	нет	-	-
19	д. Старые Омуты Железнодорожный д.1	да	**	**	**	**	**	**	ЭС	
20	д. Старые Омуты Железнодорожный д.2	да	**	**	**	**	**	**	ЭС	
21	д. Старые Омуты Железнодорожный д.3	да	**	**	**	**	**	**	ЭС	
22	д. Старые Омуты Железнодорожный д.4	да	**	**	**	**	**	**	ЭС	

* Многоквартирные дома в д.Новое Аннино и д.Воспушка , не требуют обеспечения учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета используемых энергетических ресурсов при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы.

(статья 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

** Многоквартирные дома, в которых услуги не предоставляются.

Ориентировочные затраты на установку ОДПУ составляют порядка 550 тыс.руб.

В МО разработана «Муниципальная адресная программа энергосбережения и поэтапного перехода на отпуск коммунальных ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электрической энергии) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов на 2012-2015годы»

6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

В связи со значительным объемом предусмотренных Программой инвестиций и необходимостью обеспечения доступности тарифов на коммунальные услуги для населения, в расчетах предусмотрено доленое финансирование: ресурсоснабжающие организации (РСО), частные инвестиции, бюджетное софинансирование, средства населения. Объемы и источники инвестиций подлежат пересмотру в рамках периодических процедур мониторинга и корректировки Программы. Финансирование из бюджета МО ежегодно уточняется при формировании бюджета на очередной финансовый год.

6.1. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ

Наименование проектов	Объем инвестиций, тыс. руб.	Источники инвестиций				
		Инвестиционные программы РСО	Собственные средства РСО	Бюджетные средства МО	Внебюджетные (в т.ч. средства инвесторов)	Средства населения
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	12332	10000	2332			
ВОДОСНАБЖЕНИЕ	9330	4520	2000	1000	1810	
ВОДООТВЕДЕНИЕ	19420	15000	1800	1020	1600	
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	5000	5000				
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	47174			506	36768	9900
ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ	2000			2000		
ИТОГО	95256	34520	6132	4526	40178	9900

6.2. ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Оценка доступности Программы для населения основана на сопоставлении максимально допустимых расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения МО, с учетом совокупного дохода семьи в месяц, удельного веса платы в совокупном доходе семьи и федерального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи (22%).

На период реализации Программы максимальная доля расходов граждан составляет 16,5% и не превышает федерального стандарта (22%) максимально допустимой доли населения на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Прогнозные величины тарифов и оценка доступности программы для населения

Наименование показателя	Ед.изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Тариф на услуги теплоснабжения (без НДС)	руб./Гкал	2096,07	2305,67	2536,25	2789,86	3068,86	3375,74	3713,35	4084,69	4493,20	4942,52	5436,87
Производственная программа	руб./Гкал	2096,07	2305,67	2442,15	2695,76	2974,76	3268,64	3658,74	3812,19	4134,6	4512,22	4964,87
Инвестиционная программа	руб./Гкал	0,0	0,0	94,1	94,1	94,1	107,1	117,0	272,5	358,6	430,3	472,0
Тариф на услуги водоснабжения (без НДС)	руб./м3	26,94	29,63	32,59	35,85	39,44	43,38	47,72	52,49	57,74	63,53	69,88
Производственная программа	руб./м3	26,94	29,63	32,59	35,85	39,14	41,68	43,82	46,09	49,44	52,73	55,28
Инвестиционная программа	руб./м3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	1,7	3,9	6,4	8,3	10,8	14,6
Тариф на услуги водоотведения	руб./м3	28,53	31,38	33,62	35,69	37,87	39,54	43,03	45,09	48,25	51,16	53,19

Наименование показателя	Ед.изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
(без НДС)												
Производственная программа	руб./м3	0,0	0,0	0,9	2,3	3,1	4,5	5,3	6,7	7,8	8,8	10,2
Инвестиционная программа	руб./м3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8	1,9	2,2	3,8	5,1	7,3	10,6
Тариф на услуги по электроснабжению	руб/кВтч	3,99	4,18	4,39	4,62	4,84	5,09	5,43	5,61	5,89	6,19	6,49
Производственная программа	руб/кВтч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Инвестиционная программа	руб/кВтч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тариф на услуги по газоснабжению	руб./м3	6,37	6,68	7,02	7,37	7,74	8,13	8,53	8,96	9,41	9,88	10,37
Инвестиционная программа	руб./м3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Плата с одной семьи за коммунальные услуги (с НДС), в том числе:	руб./мес.	4 331,9	4765,1	5241,6	5765,8	6342,4	6976,6	7674,3	8441,7	9285,9	10214,5	11235,9
Теплоснабжение	руб./мес.	2494,3	2785,7	3064,3	3370,8	3707,9	4078,7	4486,6	4935,3	5428,8	5971,7	6568,8
Холодное водоснабжение	руб./мес.	396,6	416,3	457,9	503,7	554,3	609,7	670,7	737,8	811,5	892,7	982,0
Водоотведение	руб./мес.	464 ,1	490,5	539,6	593,6	652,9	718,2	790,0	869,0	955,9	1051,5	1156,6

Наименование показателя	Ед.изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Электроснабжение	руб./мес.	708,6	749,5	824,4	906,8	997,4	1097,1	1206,8	1327,4	1460,3	1606,2	1766,9
Газоснабжение	руб./мес.	268,3	323,1	355,4	390,9	429,9	472,9	520,2	572,2	629,4	692,4	761,6
Средний совокупный доход семьи	руб./мес.	41238,1	42763,9	45115,9	477 77,8	49993,0	52207,3	55362,5	58426,5	61723,4	64823,6	67945,3
Удельный вес платы в совокупном доходе семьи	%	10,5	11,1	11,6	12,0	12,7	13,4	13,9	14,4	15,0	15,7	16,5
Максимально допустимая доля собственных расходов населения на оплату коммунальных услуг	%	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
Максимально допустимая плата с одной семьи за коммунальные услуги (с НДС)	руб./мес.	4123,8	4276,4	4511,5	4777,8	4999,3	5220,7	5536,2	5842,7	6172,3	6482,4	6794,5

7.УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Администрация МО осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления МО. Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой муниципального образования.

Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы МО в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Программа разрабатывается сроком на 10 лет и подлежит корректировке ежегодно. План-график работ по реализации программы должен соответствовать плану мероприятий, содержащемуся в разделе 5 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей» настоящей Программы. Утверждение тарифов и принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета МО, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляется на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 "О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
- Приказ от 14 апреля 2008 года № 48 Министерства регионального развития Российской Федерации "Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";
- Методика проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.

Результаты реализации Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры МО определяются с помощью целевых индикаторов. Для мониторинга реализации Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования и для оценки финансово-экономического и технического состояния организаций и объектов коммунального хозяйства необходимо применение системы стандартов услуг ЖКХ.

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;

2. Обработка информации и данных;

3. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.