

В результате вмешательства прокуратуры незаконное постановление на реконструкцию многоквартирного жилого дома отменено

Прокуратурой Петушинского района проведена проверка исполнения администрацией муниципального образования город Покров требований градостроительного законодательства.

Установлено, что 14.04.2016 местная жительница обратилась в администрацию города Покрова с заявлением о выдаче разрешения на реконструкцию многоквартирного жилого дома путем пристройки лоджии к своей квартире. Ею были предоставлены документы, необходимые для получения разрешения на реконструкцию, в том числе, протокол общего собрания собственников жилого дома.

Из протокола общего собрания в форме заочного голосования собственников многоквартирного жилого дома следует, что из 97 собственников «за» проголосовало 74.

В силу требований Градостроительного кодекса РФ необходимо согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества.

Однако, в нарушение данной нормы 29.04.2016 утверждено постановление главы администрации города Покрова о предоставлении заявительнице разрешения на реконструкцию многоквартирного жилого дома.

В адрес главы городской администрации внесено представление, которое рассмотрено, требования прокурора удовлетворены, незаконное постановление отменено.

Помощник прокурора Петушинского района Капитанова А.Г.